

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 37 ust. 4, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

### Wójt Gminy Bobrowice

**ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem i dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bobrowice**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy, najmu [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, najmu	1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania 2. Termin jej zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego, najmu [zł]	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1. Działka Nr 119 2. Powierzchnia 0,18 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb 0002 Bobrowice 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00022460/4	w części 21,38 m <sup>2</sup>	Garaż	1.Przeznaczenie pod garaż 2. Nie określa się terminu zagospodarowania	cena wywoławcza 21,38 zł netto + Vat	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	3 lata	2,6 zł	1 zł
1. Działka Nr 115/1 2. Powierzchnia 0,2649 ha 3. Miejscowość Bronków 4. Obręb 0003 Bronków 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	w części 1325 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	1.Przeznaczenie na działalność rolniczą 2. Nie określa się terminu zagospodarowania	cena wywoławcza 66,25 zł			7 zł	1 zł
1. Działka Nr 12/1 2. Powierzchnia 0,2414 ha 3. Miejscowość Welmice 4. Obręb 0015 Welmice 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	2414 m <sup>2</sup>			cena wywoławcza 120,70 zł			12 zł	2 zł
1. Działka Nr 112/2 2. Powierzchnia 0,07 ha 3. Miejscowość Przychów 4. Obręb 0012 Przychów 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – 00009117/8	46 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy	1.Przeznaczenie do prowadzenia działalności usługowej 2. Nie określa się terminu zagospodarowania	cena wywoławcza 28,97 zł netto + Vat			3,5 zł	1 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **20 lipca 2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Sali Posiedzeń tut. Urzędu, Bobrowice 131.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie będące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu terminie.

Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 16 lipca 2018** w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Bobrowice BS Krosno Odrzańskie nr 74 9656 0008 0009 6452 2000 0005.

Wadium o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej z podaniem w tytule przelewu numer ew. działki, na jaką wadium jest wpłacane.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać dowód tożsamości zaś firma lub spółka przystępująca do przetargu dodatkowo musi przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnym pełnomocnictwem.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną czynszu dzierżawnego i najmu bez podatku od towarów i usług.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Wszelkich informacji o przetargu udziela pracownik ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym pokój nr 10 tel. 68 391 92 28 w godz. pracy Urzędu.

WÓJT  
Marek Babul