

**ZARZĄDZENIE NR 30/ 18**  
**WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 16 maja 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych  
stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy i najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem stanowi załączniki do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA**  
Marek Rabul

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznaczają do dzierżawy i najmu niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy /najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr 112/2 2. Powierzchnia 0,07 ha 3. Miejscowość Przychów 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – 00009117/8	46 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy	Najem za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej na cel inny niż rolny	Stawka czynszu wynosi: <b>0,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności kulturalnej, oświatowej, rozrywkowej, magazynowej, usługowej, oraz <b>0,15 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt związany z lokalami i budynkami przeznaczonymi do prowadzenia działalności gospodarczej innej niż rolnicza / zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Bobrowicach nr XVII/106/05 z dnia 18.02.2005 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmu lokali i budynków użytkowych oraz gruntów stanowiących własność gminy.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo na rzecz nowego najemcy
1. Działka Nr 115/1 2. Powierzchnia 0,2649 ha 3. Miejscowość Bronków 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW –	1325 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: <b>0,05 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na działalność rolniczą zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Bobrowicach nr XVII/106/05 z dnia 18.02.2005 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmu lokali i budynków użytkowych oraz gruntów stanowiących własność gminy.		do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz nowego dzierżawcy
1. Działka Nr 12/1 2. Powierzchnia 0,2414 ha 3. Miejscowość Welmice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW –	2414 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz nowego dzierżawcy

**Objaśnienia do wykazu:** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

**Podano do publicznej wiadomości:**

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 17 maja 2018 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej [www.bobrowice.pl](http://www.bobrowice.pl), [www.bip.bobrowice.pl](http://www.bip.bobrowice.pl)

na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 17 maja 2018 r. do dnia 6 czerwca 2018 r.