

# OGŁOSZENIE nr 1/ 2016

## z dnia 11 marca 2016r

Wójt Gminy Bobrowice ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonej w

### m. Bobrowice

Lp	Funkcja	Nr działki Pow. w m <sup>2</sup> Wart. w zł	Cena wywoławcza w zł łącznie z dokumentacją	Wadium w zł.
1	2	3	4	5
1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe	Nr dz. 475/9 pow. 1362m <sup>2</sup> wartość 28 750zł	29 230,00zł	3000,00zł

Publiczny przetarg ustny odbędzie się w **dnia 14 kwietnia 2016r** o godz.10<sup>00</sup> w Sali posiedzeń tut. Urzędu.

*Wadium w gotówce należy wpłacić do dnia 11 kwietnia 2016r w kasie tut. Urzędu lub na konto BS Krosno Odrzańskie nr 74 9656 0008 0009 6452 2000 0005 w takim terminie aby najpóźniej w dniu 11 kwietnia 2016r wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy Bobrowice .*

*Nieruchomość położona jest na terenie dla której jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.*

*Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatku VAT zgodnie z ustawą „o podatku od towarów i usług” z 11 marca 2004r)DZ.U. Nr 54 poz. 535 z 2004r ( tj. Dz.U. nr 177 poz. 1054 z 2011r z póź zm..)*

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłaciły wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba prawna ponadto wypis z rejestru KRS dodatkowo osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ,zobowiązane są dostarczyć przed podpisaniem aktu notarialnego zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości. W/w osoby mogą być reprezentowane przez pełnomocników umocowanych notarialnie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałą cenę do wysokości zakupu nieruchomości ustalonej w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w kasie tut. Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego.

Koszty związane z podpisaniem mowy notarialnej, oraz inne opłaty pokrywa nabywca.

Nie przystąpienie do podpisania umowy w wyznaczonym terminie powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem przyczyny.

*Wszelkich informacji udziela stanowisko d/s rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym pokój nr 10 tel. 68 391 92 28 lub 68 391 32 80 wew 28 w godz. pracy Urzędu.*

WÓJT  
Marek Babul