

**UCHWAŁA NR VIII/71/15
RADY GMINY BOBROWICE**

z dnia 24 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Bobrowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się na terenie gminy Bobrowice roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł** od 1 m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,11 zł** od 1 m² powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,09 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) letniskowych, które zostały zakwalifikowane do tej kategorii na podstawie prawa budowlanego za wyjątkiem budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **7,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 6) gospodarczych przeznaczonych do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych za wyjątkiem budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **2,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 7) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za wyjątkiem budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **6,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli – **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowice.

§ 5. Traci moc uchwała Nr VIII/60/11 Rady Gminy Bobrowice z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Bobrowice (Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 132, poz. 2518).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady

Mariola Szajek