

OGŁOSZENIE nr 2/ 2015

z dnia 08 styczeń 2015 r

Wójt Gminy Bobrowice ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonej w

m. WELMICE

Lp	Funkcja	Nr działki Pow. w m ² Wart. w zł	Cena wywoławcza w zł łącznie z dokumentacją	Wadium w zł.
1	2	3	4	5
1	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	Nr dz. 5/3 pow. 1082 m ² wartość 9 600zł	10 450zł	1050 zł

Publiczny przetarg ustny odbędzie się w dnia 10 luty 2015r o godz.12⁰⁰ w Sali posiedzeń tut. Urzędu.

Wadium w gotówce należy wpłacić do dnia 06 luty 2015 w kasie tut. Urzędu lub na konto BS Krosno Odrzańskie nr 74 9656 0008 0009 6452 2000 0005 w takim terminie aby najpóźniej w dniu 06 luty 2015r wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy Bobrowice .

Nieruchomość położona jest na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatku VAT zgodnie z ustawą „o podatku od towarów i usług” z 11 marca 2004r)(DZ.U. Nr 54 poz. 535 z 2004v(tj. Dz.U. nr 177 poz. 1054 z 2011r z póź zm..)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłaciły wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba prawna ponadto wypis z rejestru KRS dodatkowo osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ,zobowiązane są dostarczyć przed podpisaniem aktu notarialnego zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości. W/w osoby mogą być reprezentowane przez pełnomocników umocowanych notarialnie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałą cenę do wysokości zakupu nieruchomości ustalonej w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w kasie tut. Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego.

Koszty związane z podpisaniem mowy notarialnej, oraz inne opłaty pokrywa nabywca.

Nie przystąpienie do podpisania umowy w wyznaczonym terminie powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem przyczyny.

Wszelkich informacji udziela stanowisko d/s rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym pokój nr 10 tel. 68 391 92 28 lub 68 391 32 80 wew 28 w godz. pracy Urzędu.

WÓJT
Marek Babul