



Bobrowice 04.10.2023

OSW.7013.9.2023

Zaproszenie do złożenia oferty
na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadań pn.
„Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej – instalacja
paneli fotowoltaicznych”

I. W związku z realizacją zadania pn.: „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej – instalacja paneli fotowoltaicznych”, zapraszamy Państwa do wzięcia udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na pełnienie kompletnego nadzoru inwestorskiego dla zadań:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego zadania p.n. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej – instalacja paneli fotowoltaicznych:

Instalacja Paneli fotowoltaicznych w następującym zakresie:

1. Nziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy 39-40 kWp ASUW Bobrowice
2. Nziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy 39-40 kWp ASUW Przychów
3. Nziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy 39-40 kWp ASUW Dychów
4. Nziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy nie mniej niż 24 kWp SUW Bronków
5. Nziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy 39-40 kWp Oczyszczalnia Dychów
6. Nziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy 39-40 kWp Oczyszczalnia Bronków

Wartość nadzorowanych prac w wyniku rozstrzygnięcia przetargów wynosi: **692 222,00 złotych brutto** (słownie brutto: sześćset dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwieście dwadzieścia dwa 00/100 złotych).

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień częściowych.

Zgodnie z ustawą z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j) do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy:

- 1) Reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do wyrobu i stosowania w budownictwie.



3) Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania.

4) Potwierdzanie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy.

II. Główne warunki udziału w zapytaniu ofertowym

W postępowaniu mogą brać udział oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy inwestycjach, elektrycznych, budowlanych, zgodnych z zakresem wykonywanych robót, na co przedstawiają odpowiednie dokumenty.

2. Posiadają doświadczenie w wykonywaniu usługi nadzoru inwestorskiego nad co najmniej dwiema inwestycjami w zakresie instalacji fotowoltaicznych i zagospodarowaniem terenu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli okres działania prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali co najmniej jedną ww. usługę. W celu potwierdzenia posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia należy przedłożyć udzielone przez zamawiającego poświadczenie należytego wykonania usługi pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego spełniającej w/w wymogi (umowa, protokół odbioru, referencje).

3. Nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, na co przedłożą odpowiednie dokumenty.

4. Są w stanie na żądanie zamawiającego dojechać na teren budowy w ciągu 24 godzin.

Z postępowanie o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. Wykonawcę, którego treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

2. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidacje lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidacje majątku upadłego.

3. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

4. Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstw skarbowego.

5. Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.



GMINA BOBROWICE

Bobrowice 131
66-627 Bobrowice
Tel. 68 391 92 00

6. Podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionym do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadania co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej,
- pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnionej wątpliwości co do bezstronności tych osób.

III. Przygotowanie oferty:

Ofertę należy:

1) Złożyć w formie pisemnej (osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub drogą elektroniczną) w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Bobrowice Bobrowice 131 66-627 Bobrowice w terminie **do dn. 09.10.2023 r. do godziny 10⁰⁰**.

2) Jeżeli oferta będzie złożona osobiście, pisemnie-listem, należy opakować ją w jednej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego i opatrzonej napisem „**Nadzór Inwestorski – Panele fotowoltaiczne na terenie Gminy Bobrowice**” Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

IV. Kontakt

Osobą upoważnioną w kontaktach z oferentami jest Aleksandra Iskra tel. 391 92 18, e – mail: srodowisko@bobrowice.pl

V. Dodatkowe informacje:

1) Termin realizacji - Przewiduje się rozpoczęcie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego od dnia podpisania umowy do dnia faktycznego odbioru ostatniej inwestycji i przekazania jej inwestorowi. Okres związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

VI. Kryteria oceny oferty:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert, przypisując im odpowiednio wagę procentową:

- 1) Cena oferty brutto (łącznie wartość zamówienia) – waga 60%
- 2) Doświadczenie – waga 40%

Zasady oceny oferty według ustalonych kryteriów:



GMINA BOBROWICE

Bobrowice 131
66-627 Bobrowice
Tel. 68 391 92 00

1. Do porównania i oceny ofert w kryterium cena zostanie zastosowany następujący wzór:

$$C \text{ (ocena oferty)} = \frac{\text{Najniższa cena oferty brutto}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$

2. W kryterium Doświadczenie zostaną przyznane następujące punkty:

- za udokumentowanie każdej usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego powyżej wymaganego minimum, Zmawiający przyzna 10 pkt – maksymalna punktacja za doświadczenie Wykonawcy – 40 pkt.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

4. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VII. Warunki płatności:

Podstawę do wystawienia rachunku/faktury stanowić będzie bezusterkowy protokół odbioru robót, stwierdzający ich zakończenie. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Nie przewiduje się płatności częściowych.

z up. Wójta

mgr Beata Waszyk-Sosnowska
Sekretarz Gminy

Zamawiający