

**ZARZĄDZENIE NR 49/22**  
**WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 22 lipca 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Wojciech Wąchała**

Załącznik do zarządzenia Nr 49/22

Wójta Gminy Bobrowice

z dnia 22 lipca 2022 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przeznaczają do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr 132/24 2. Powierzchnia 0,0725 ha 3. Miejscowość Bronków 4. Obręb 0003 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	0,0725 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolne.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,18 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolne zgodnie z Zarządzeniem nr 30/19 Wójta Gminy Bobrowice z dn. 2 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. 2. Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia dwóch wniosków.

**Objaśnienia do wykazu:** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

**Podano do publicznej wiadomości:**

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 26.07.2022 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej [www.bip.bobrowice.pl](http://www.bip.bobrowice.pl) na okres 21 dni tj. od dnia 26.07.2022 r.