

**ZARZĄDZENIE NR 26/22**  
**WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 i 815), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości:

- 1) wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu;
- 2) informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Wojciech Wąchała**

Załącznik do zarządzenia Nr 26/22

Wójta Gminy Bobrowice

z dnia 30 marca 2022 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) przynajmniej do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr 50 2. Powierzchnia 1,18 ha 3. Miejscowość Tarnawa Krośnieńska 4. Obręb 0014 Tarnawa 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00034429/2	0,59 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność eksploatacyjną złoża	Stawka czynszu wynosi: <b>300 zł za 1 ha</b> powierzchni w stosunku miesięcznym za grunt przeznaczony na działalność górnictw zgodnie z Zarządzeniem nr 30/19 Wójta Gminy Bobrowice z dn. 2 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice, oraz Zarządzeniem nr 27/20 Wójta Gminy Bobrowice z dn. 31 marca 2020 r. w sprawie zmiany stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. 2. Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

<b>1. Działka Nr 449/2</b> <b>2. Powierzchnia 0,7564 ha</b> <b>3. Miejscowość Bobrowice</b> <b>4. Obręb 0002 Bobrowice</b> <b>5. Gmina Bobrowice</b> <b>6. Nr KW –</b>	0,7564 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na działalność rolniczą zgodnie z Zarządzeniem nr 30/19 Wójta Gminy Bobrowice z dn. 2 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
<b>1. Działka Nr 110</b> <b>2. Powierzchnia 0,2447 ha</b> <b>3. Miejscowość Tarnawa Krośnieńska</b> <b>4. Obręb 0014 Tarnawa</b> <b>5. Gmina Bobrowice</b> <b>6. Nr KW –</b>	0,2447 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą			do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

**Objaśnienia do wykazu:** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

**Podano do publicznej wiadomości:**

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej 01.04.2022 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej [www.bip.bobrowice.pl](http://www.bip.bobrowice.pl) na okres 21 dni tj. od dnia 01.04.2022 r.