

**ZARZĄDZENIE NR 70/21
WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 8 listopada 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice, a także zamieszcza się na stronach internetowych tut. Urzędu,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Wojciech Wąchała

Załącznik do zarządzenia Nr 70/21

Wójta Gminy Bobrowice

z dnia 8 listopada 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przeznaczają do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr 30/2 2. Powierzchnia 0,06 ha 3. Miejscowość Wełmice 4. Obręb 0015 Wełmice 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW –	0,06 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana Opis użytku: Pastwiska (PsIV)	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: 0,065 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na działalność rolniczą zgodnie z Zarządzeniem nr 30/19 Wójta Gminy Bobrowice z dn. 2 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. 2. Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
1. Działka Nr 57/6 2. Powierzchnia 2,2914 ha 3. Miejscowość Tarnawa Krośnieńska 4. Obręb 0014 Tarnawa Kr. 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – ZG1K/00034426/1	2,2914 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność eksploatacyjną złoża	Stawka czynszu wynosi: 300 zł za 1 ha powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na działalność związaną z wydobywaniem i eksploatacją kruszywa zgodnie z Zarządzeniem nr 27/20 Wójta Gminy Bobrowice z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie zmiany stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. 2. Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.	do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Objaśnienia do wykazu: Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

Podano do publicznej wiadomości:

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej www.bobrowice.pl, www.bip.bobrowice.pl na okres 21 dni licząc od dnia 9 listopada 2021 r.