

**ZARZĄDZENIE NR 44/21
WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 8 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Wojciech Wąchała

Załącznik do zarządzenia Nr 44/21

Wójta Gminy Bobrowice

z dnia 8 czerwca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przewiduje do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres najmu	Forma najmu
1. Działka Nr 119 2. Powierzchnia 0,18 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – 00022460/4	21,38 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Najem za budynki i lokale przeznaczone pod działalność hurtową i garaże	Stawka czynszu wynosi: 2,50 zł netto za 1 m² miesięcznie za najem, dzierżawę nieruchomości (lokale i pomieszczenia użytkowe) zgodnie z Zarządzeniem nr 30/19 Wójta Gminy Bobrowice z dnia 2 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice + VAT	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według	do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy
1. Działka Nr 139 2. Powierzchnia 1,28 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – 00019024/2	w części 3300 m ²	hala widowiskowo-sportowa	Najem za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności kulturalnej, oświatowej, rozrywkowej do prowadzenia działalności gospodarczej innej niż rolnicza	Stawka czynszu wynosi: 5 zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności usługowo-handlowej oraz 0,18 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt związany z lokalami i budynkami przeznaczonymi do prowadzenia działalności innej niż rolnicza i górnicza zgodnie z Zarządzeniem nr 30/19 Wójta Gminy Bobrowice z dnia 2 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice + VAT	średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz GOKiS

Objaśnienia do wykazu: Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

Podano do publicznej wiadomości:

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 11 czerwca 2021 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej: www.bip.bobrowice.pl na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 8 czerwca 2021 r. do dnia 28 czerwca 2021 r.