

OPIS TECHNICZNY
REMONT POMIESZCZENIA ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU ŚW. WIEJSKIEJ
do części budowlanej

1. Dane ogólne.

NAZWA ZADANIA:	REMONT POMIESZCZENIA ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WEŁMICACH na działce nr ewid. 42/3, 42/4 położonej w obrębie wsi Wełmice, gmina Bobrowice
	REMONT ZAPLECZA KUCHENNEGO
KATEGORIA OBIEKTU :	„IX” (budynki kultury, nauki i oświaty)
BRANŻA:	PROJEKT BUDOWLANY
ADRES OBIEKTU:	WEŁMICE, DZ. EWID. NR 42/3, 42/4 gm. Bobrowice , powiat Krosno Odrzańskie , woj. lubuskie jednostka ewid. : 080202_2 gmina Bobrowice obręb ewid. : 0015 Wełmice
INWESTOR:	GMINA BOBROWICE , BOBROWICE 131 , 66-627 BOBROWICE

2. Podstawa opracowania .

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Umowa z Zamawiającym nr 9/P/20
- 2.3. Wizja lokalna
- 2.4. Inwentaryzacja pomieszczenia do celów projektowych
- 2.5. Zalecenie inwestora

3. Lokalizacja

Przedmiotowe pomieszczenie Zaplecza Kuchennego znajduje się w Budynku Świetlicy Wiejskiej na dz. nr ewid. 42/3 i 42/4 w miejscowości Wełmice , gmina Bobrowice, powiat Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie

4. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany REMONTU pomieszczenia zaplecza kuchennego wraz z WSTAWIENIEM DOŚWIETLA z pustaków szklanych w klasie EI60.

Przedmiotowe pomieszczenie Zaplecza Kuchennego znajduje się w Budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Wełmice , gmina Bobrowice, powiat Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie.

5. Zakres opracowania .

W związku ze złym stanem technicznym pomieszczenia Zaplecza Kuchennego

Zakres prac obejmuje :

- demontaż istniejącej podłogi drewnianej
- wymianę posadzki
- zbitcie tynków
- wykonanie naświetla w ścianie zewnętrznej z pustaków szklanych w klasie EI60
- wykonanie tynkowania, okładzin ściennych
- malowanie
- wymianę stolarki drzwiowej (szerokość: min. 90cm, wysokość min. :200cm)
- termoizolację stropu
- roboty wykończeniowe

5.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

OPIS TECHNICZNY
REMONT POMIESZCZENIA ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU ŚW. WIEJSKIEJ
do części budowlanej

1. Dane ogólne.

NAZWA ZADANIA:	REMONT POMIESZCZENIA ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WELMICACH na działce nr ewid. 42/3, 42/4 położonej w obrębie wsi Welmice, gmina Bobrowice
	REMONT ZAPLECZA KUCHENNEGO
KATEGORIA OBIEKTU :	„IX” (budynki kultury, nauki i oświaty)
BRANŻA:	PROJEKT BUDOWLANY
ADRES OBIEKTU:	WELMICE, DZ. EWID. NR 42/3, 42/4 gm. Bobrowice , powiat Krosno Odrzańskie , woj. lubuskie jednostka ewid. : 080202_2 gmina Bobrowice obręb ewid. : 0015 Welmice
INWESTOR:	GMINA BOBROWICE , BOBROWICE 131 , 66-627 BOBROWICE

2. Podstawa opracowania .

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Umowa z Zamawiającym nr 9/P/20
- 2.3. Wizja lokalna
- 2.4. Inwentaryzacja pomieszczenia do celów projektowych
- 2.5. Zalecenie inwestora

3. Lokalizacja

Przedmiotowe pomieszczenie Zaplecza Kuchennego znajduje się w Budyńku Świetlicy Wiejskiej na dz. nr ewid. 42/3 i 42/4 w miejscowości Welmice , gmina Bobrowice, powiat Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie

4. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany REMONTU pomieszczenia zaplecza kuchennego wraz z WSTAWIENIEM DOŚWIETLA z pustaków szklanych w klasie EI60.

Przedmiotowe pomieszczenie Zaplecza Kuchennego znajduje się w Budyńku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Welmice , gmina Bobrowice, powiat Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie.

5. Zakres opracowania .

W związku ze złym stanem technicznym pomieszczenia Zaplecza Kuchennego

Zakres prac obejmuje :

- demontaż istniejącej podłogi drewnianej
- wymianę posadzki
- zbitie tynków
- wykonanie naświetla w ścianie zewnętrznej z pustaków szklanych w klasie EI60
- wykonanie tynkowania, okładzin ściennych
- malowanie
- wymianę stolarki drzwiowej (szerokość: min. 90cm, wysokość min. :200cm)
- termoizolację stropu
- roboty wykończeniowe

- 5.1. **ROBOTY ROZBIÓRKOWE**
rozbiórka posadzki i fartucha z płytek ceramicznych, demontaż podłogi z płyt OSB, rozebranie belek stropowych dr. podłogowych, zabicie istniejących tynków na ścianach i suficie, wykonanie otworu na proj. doświetle, otwory na projektowaną wentylację zaplecza kuchennego i pod sceną
- 5.2. **ROBOTY ZIEMNE**
usunięcie ziemi z pomieszczenia, odkopanie ścian podziemnych do poziomu fundamentów, wykopy pod ławy fundamentowe wykopy pod instalację kanalizacyjną, wykonanie podkładów ziemnych pod posadzki z zagęszczeniem do stopnia $I_s > 0,97$
- 5.3. **ROBOTY BETONIARSKIE I ZBROJARSKIE**
podkłady betonowe pod ławy, ławy betonowe zbrojone, podkłady betonowe pod posadzki
- 5.4. **ROBOTY MUROWE**
zamurowanie istn. otworów wentylacyjnych, gniazd po belkach, przemurowanie ścian podziemnych, oczyszczenie i uzupełnienie spoin, osuszenie ścian
- 5.5. **ROBOTY CIESIELSKIE**
montaż legarów stropowych 6x20cm do ścian nośnych za pomocą systemowych złączy BSNN
- 5.6. **ROBOTY TYNKARSKIE**
wykonanie tynków cementowo-gipsowych maszynowych zacieranych na gładko pod malowanie na wszystkich ścianach, tynk cementowy na ścianach podziemnych, usunięcie fragmentów starych tynków, oczyszczenie i zmycie powierzchni
- 5.7. **ROBOTY W SUCHEJ ZABUDOWIE**
okładziny sufitowe z płyt 2*GK-F 15mm na REI60 stalowym systemowym stelażu, obudowa pionu kanalizacyjnego z płyt 2*GK-F 15mm na stalowym systemowym stelażu REI60
- 5.8. **ROBOTY STOLARSKIE**
montaż stolarki drzwiowej: drzwi drewniane kelnerskie wahadłowe /90x200/ na stalowej ościeżnicy w miejscu istn. drzwi
- 5.9. **ROBOTY WYKOŃCZENIOWE**
malowanie ścian i sufitów, okładziny z płytek gresowych (podłoga: R10, kl. V, ściany: R9, kl. IV)
- 5.10. **ROBOTY TERMOIZOLACYJNE**
termoizolacja posadzki z płyt XPS 50 gr. 15cm, termoizolacja stropu z wełny mineralnej gr.20cm - $\lambda_{max}=0,035[W/mK]$ - układanej w 2w-wach - krzyżowo.
- 5.11. **ROBOTY IZOLACYJNE**
izolacja przeciwwodna podposadzkowa 2*PE 0,3mm, izolacja przeciwwilgociowa posadzkowa PE 0,2mm, izolacja przeciwwilgociowa ścian i posadzki z folii w płynie *2, izolacja ścian z płyty wierzchniej GK-F impregnowanej wodoodpornej gr 15mm, paroizolacja stropu z folii PE 0,2mm, izolacja przeciwwilgociowa ścian podziemnych i fundamentów z dwóch warstw masy KMB po uprzednim gruntowaniu - na termoizolacja posadzki z płyt XPS 50 gr. 15cm, termoizolacja stropu z wełny mineralnej gr.20cm - $\lambda_{max}=0,035[W/mK]$ - układanej w 2w-wach - krzyżowo.

6. Opis rozwiązań architektoniczno-budowlanych

6.1. Fundamenty.

Brak fundamentu pod ścianką działową. Projektuje się Fundament pod ścianę wewnętrzną jako ława fundamentowa żelbetowa o szerokości 40cm i wys. 40cm wylewana na mokro w deskowaniu. Beton klasy C20/25 (B-25). Zbrojone prętami żebrowanymi zbrojeniovymi stalą klasy A-IIIIN (RB500SP). Zbrojenie główne: 4#12mm A-IIIIN oraz strzemiona $\Phi 6$ mm co 20cm, wg rys. konstrukcyjnych. W trakcie betonowania ław mieszkankę betonową zgęszczać wibratorem buławowym. Ławy obustronnie zaizolować dwukrotnie emulsją typu Dysperbit. Pod ławami fundamentowymi należy wykonać podbudowę z chudego betonu, beton klasy C8/10 grubości 10cm.

6.2. Ściany Fundamentowe.

Istniejące ściany z cegły ceramicznej pełnej i kamienia polnego. Posiadają liczne ubytki.

Należy wykonać naprawę uszkodzeń, uzupełnienie spoin, rapowanie ścian na gładko.

Ściany obustronnie zaizolowane dwukrotnie emulsją dyspersyjną asfaltowo-kauczukową. Przed przystąpieniem do prac wykonać czyszczenie, mycie, gruntowanie.

6.3. Podkład z kruszywa

Podkłady gruntowe wykonać z kruszywa zagęszczanego warstwami o grubości max 15cm do $I_s > 0,97$. Min 30cm.

Podkłady gruntowe układać na zagęszczonym mechanicznie gruncie rodzimym $I_s > 0,96$ po usunięciu luźnej warstwy gruntu.

6.4. Beton podkładowy

Beton podkładowy klasy C12/15 (B-15). Mieszankę betonowa układać na zagęszczonym gruncie.

6.5. Ściany

Istniejące ściany z cegły ceramicznej pełnej, tynk cem.-wap. lamperia. Tynki ścian w stanie złym posiadają liczne ubytki. Należy skuć wszystkie tynki, wykonać naprawę uszkodzeń, uzupełnienie spoin. Przed przystąpieniem do prac wykonać czyszczenie, mycie, gruntowanie.

6.6. Legary stropowe

Legary stropowe na poddaszu nieużytkowym.

Legary drewniane wykonać z drewna sosnowego klasy min. C24. Drewno przesuszone do wilgotności w granicach $< 12\%$. Drewno czterostronnie strugane, impregnowane fabrycznie preparatami przeciwko korozji biologicznej /grzyby, wady itd./ oraz przeciwogniowymi do granicy trudnozapalnej - "NRO" Bs-1, d0.

Legary montować prostopadle do istniejących belek stropowych. Legary opierać na belkach. Montaż legarów 6x20cm co max 60cm, do ścian konstrukcyjnych nośnych za pomocą systemowych łączników ciesielskich typu BSNN, i śrub/kotew stalowych min 4szt wklejanych na kotwy chemiczne

Stężenie legarów oraz podest techniczny stanowi poszycie z płyt OSB/3 gr. 22mm (podpory co 60 cm)

Kształt i przekrój poszczególnych elementów wg projektu

DREWNO

- **C-24, /atestowane ze znakiem CE/**
- **suszone - wilgotność $< 12\%$,**
- **4 stronnie strugane**
- **impregnowane, zabezpieczone środkami ochrony biologicznej: owady, grzyby itp. /wg instr. i zaleceń producenta/**
- **zabezpieczone przed ogniem do granicy "NRO" Bs-1,d0 /wg instrukcji i zaleceń producenta/**

6.7. Okładzina stropowa

Okładzina stropu z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na stalowym ruszcie systemowym zapewniających odporność ogniową min. REI60. Wykonać jako dwuwarstwowe, od wewnątrz płyta gk-f impregnowana 15mm + gk-f 15mm.

6.8. Okładzina ścienna

Okładzina ścienna z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na stalowym ruszcie systemowym zapewniających odporność ogniową min. REI60. Wykonać jako dwuwarstwowe, od wewnątrz płyta gk-f impregnowana 15mm + gk-f 15mm.

6.9. Okładzina pionu kanalizacyjnego

Okładzina pionu z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na stalowym ruszcie systemowym zapewniających odporność ogniową min. REI60. Wykonać jako dwuwarstwowe, od wewnątrz płyta gk-f impregnowana 15mm + gk-f 15mm.

6.10. Nadproże stalowe

Nadproże w ścianach istniejących nad otworami jako stalowe z kształtowników 2xHEA łączonych śrubami M12 co 30cm. Nadproże posadowić na poduszce betonowej gr. min. 10cm C12/15 z zakotwioną marką stalową. Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie. Osiatkowanie stalowe pod wykończenie.

6.11. Posadzka.

Na podkładzie z chudego betonu ułożyć folię 2x PE 0,3mm oraz styrodur XPS 50 gr. 15cm o wytrz. na ściskanie 500 kPa.

Na folii wykonać podkład betonowy gr. 10cm na siatce stalowej #4,5mm 100x100mm.

Podkład wykonać systemem maszynowym z użyciem zacieraczek mechanicznych, stosować zbrojenie rozproszone np. polipropylenowe w ilości 0,6 kg/m³ betonu, włókna zbrojenia rozproszonego o średnicy 38 μm. długości 12 mm i gęstości ok. 0,9 g/cm³. Na posadzkach płytki gresowe 30x30cm w V klasie ścieralności o fakturze przeciwpoślizgowej R10. Cokoliki z płytek ceramicznych o wys. 10cm.

6.12. Tynki.

Tynki wewnętrzne na ścianach cem.-wapienne maszynowe gr. 1,2cm, zacierane na gładko pod malowanie.

6.13. Malowanie i Okładziny ścienne.

Na ścianach płytki ceramiczne 30x30cm klasy IV /ścienno-podłogowe/

W zapleczu kuchennym płytki ceramiczne do wys. 2,2 m. Powyżej okładzin ceramicznych emulsja akrylowa zmywalna. Tynki wewnętrzne ścian malować emulsją akrylową dwukrotnie. Kolor uzgodnić z Inwestorem.

6.14. Malowanie sufitowe.

Sufity malować farbą emulsją akrylową dwukrotnie. Kolor uzgodnić z Inwestorem

6.15. Stolarka

Zdemontować istniejące drzwi wewnętrzne oraz ościeżnicę stalową.

Projektuje się drzwi wewnętrzne 90x200 drewniane na stalowej ościeżnicy jako kelnerskie wahadłowe.

Kolor uzgodnić z Inwestorem

6.16. Naświetle

W celu doświetlenia pomieszczenia zaplecza kuchennego projektuje się doświetle ścienne.

Doświetle o wymiarach 120x60cm i wysokości parapetu 220cm od posadzki, wykonać z pustaków szklanych 20x20cm w klasie odporności pożarowej REI 60.

6.17. Izolacje

- izolacja przeciwwodna posadzki na gruncie : 2x folia PE 0,3mm
- izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian i ław - 2x emulsja dyspersyjna asfaltowo-kauczukowa
- izolacja termiczna posadzki na gruncie :
pomieszczenia socjalne: styrodur XPS 50 gr 15cm, $\lambda_{max}=0,036[W/mK]$
- izolacja termiczna stropu poddasza : wełna mineralna gr.40cm /2x 20cm/ $\lambda_{max}=0,035[W/mK]$
- izolacja paroszczelna stropu nad parterem : folia PE 0,2mm

7. Dane o instalacjach

- 7.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej - istn. do przebudowy
- 7.2. Instalacja c.o. - brak
- 7.3. Instalacja ogrzewania elektryczna - istn. do przebudowy
- 7.4. Instalacja kanalizacyjna - istn. do przebudowy
- 7.5. Instalacja elektryczna - istn. do przebudowy
- 7.6. Instalacja wentylacyjna - istn. do przebudowy

8. Dane o przyłączach do obiektu

- 8.1. Przyłącze wodociągowe – istniejące
- 8.2. Przyłącze kanalizacyjne – istniejące
- 8.3. Przyłącze energetyczne – istniejące

9. Uwagi końcowe i zalecenia

- Całość prac należy wykonać zgodnie z Zasadami Wiedzy Technicznej oraz zgodnie ze Sztuką Budowlaną, obowiązującymi przepisami w tym sanitarnymi, BHP i P.POŻ, oraz obowiązującymi Polskimi Normami, Normami Branżowymi, instrukcjami producentów, obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
- Podczas wykonywania robót należy stosować się do wymagań i zaleceń podanych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I „Budownictwo ogólne”.
- Należy stosować się do wytycznych wykonania robót określonych przez producentów zastosowanych materiałów budowlanych.
- Do wykonania prac budowlanych bezwzględnie należy zastosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie RP i EU. /znak jakości Polski “B” lub Unii Europejskiej “CE”/
- Zabronione jest wbudowywanie w obiekt materiałów nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie ani urządzeń nieposiadających stosownego atestu.
- Należy stosować kompletne zestawy dla przyjętego systemu
- Wszystkie poziomy, wymiary, zestawienia, specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień – zauważone błędy lub braki należy zgłosić projektantowi, który dokonał adaptacji projektu.
- Projekt należy rozpatrywać całościowo.

- Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Wszystkie użyte nazwy handlowe należy traktować wyłącznie jako poziom odniesienia standardu technicznego stosowanych materiałów i urządzeń.
- Ewentualne zmiany materiałowe i konstrukcyjne powinny być uzgodnione z autorem projektu.

- Wszystkie materiały i wybrane systemy są produktami sugerowanymi i może wystąpić ich zamiana na produkt inny pod warunkiem wybrania materiałów o równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu po uprzednim skonsultowaniu tego z projektantem.
- Elementy wykończeniowe w tym dobór materiałów wykończeniowych, kolorystyka, układ i rozmieszczenie i wszelkie inne składowe wykończenia wewnętrznego, które mają wpływ na odbiór estetyczny – muszą być dobrane i zastosowane w porozumieniu z Inwestorem.
- Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Inwestorem kolorystykę zastosowanych elementów budowlanych na podstawie wzorników i próbek.

Opracował/ Sporządził
mgr inż. Krzysztof Gregor
upr. bud. nr LBS/0032/PWBKb/17

specjalność konstrukcyjno-budowlana


mgr inż. Krzysztof Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud.nr LBS/0032/PWBKb/17

OPIS TECHNICZNY
REMONT POMIESZCZENIA ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU ŚW. WIEJSKIEJ
do części instalacji sanitarnych

1. Dane ogólne.

NAZWA ZADANIA:	REMONT POMIESZCZENIA ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WEŁMICACH na działce nr ewid. 42/3, 42/4 położonej w obrębie wsi Wełmice, gmina Bobrowice
	REMONT ZAPLECZA KUCHENNEGO
KATEGORIA OBIEKTU :	„IX” (budynki kultury, nauki i oświaty)
BRANŻA:	PROJEKT BUDOWLANY
ADRES OBIEKTU:	WEŁMICE, DZ. EWID. NR 42/3, 42/4 gm. Bobrowice , powiat Krosno Odrzańskie , woj. lubuskie jednostka ewid. : 080202_2 gmina Bobrowice obręb ewid. : 0015 Wełmice
INWESTOR:	GMINA BOBROWICE , BOBROWICE 131 , 66-627 BOBROWICE

2. Podstawa opracowania .

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Umowa z Zamawiającym nr 9/P/20
- 2.3. Wizja lokalna
- 2.4. Inwentaryzacja pomieszczenia do celów projektowych
- 2.5. Zalecenie inwestora

3. Dane ogólne

Niniejsze opracowanie obejmuje zespół danych opisowych i rysunkowych potrzebnych dla prawidłowego wykonania instalacji sanitarnych dla w/w budynku.

4. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany REMONTU pomieszczenia zaplecza kuchennego wraz z WSTAWIENIEM DOŚWIETLA z pustaków szklanych w klasie EI60.

Przedmiotowe pomieszczenie Zaplecza Kuchennego znajduje się w Budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Wełmice , gmina Bobrowice, powiat Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie.

5. Zakres opracowania .

W związku ze zmianami układu technologicznego zaplecza kuchennego projektuje się zmiany instalacji sanitarnych.
Zakres prac obejmuje :

5.1. INSTALACJA WODY ZIMNEJ

podłączenie do istn. rury PE, złączka PE/miedź, rozprowadzenie instalacji z rur miedzianych, sprawdzenie i czyszczenie instalacji, zawory

5.2. INSTALACJA WODY CIEPŁEJ

Instalację wody ciepłej wykonać za pomocą łączników elastycznych z miejscowych elektrycznych podgrzewaczy przepływowych sprawdzenie i czyszczenie instalacji, zawory

5.3. INSTALACJA KANALIZACYJNA

Instalację kanalizacyjną wykonać z rur PVC typu ciężkiego SN12 - elementy podziemne, nadziemne,
Włączenie do istn. kanalizacji, kanalizacja podposadzkowa, podejścia kanalizacyjne, pion kanalizacyjny z wywietrzakiem i opaską p.poż, rewizja pionu, sprawdzenie i czyszczenie instalacji

- 5.4. **INSTALACJA WENTYLACYJNA NAWIEWNO-WYWIEWNA - POD SCENĄ**
wykucie otworów pod kratki , wykończenie otworu - tynkowanie , montaż kratki wentylacyjnych 14x27cm , 5szt, stal. nierdzewna z żaluzjami stalymi i siatką
- 5.5. **INSTALACJA WENTYLACYJNA MECHANICZNA - ZAPLECZE KUCHENNE**
Poszerzenie istniejącego otworu ściennego do rozmiaru 20x20cm, wykończenie otworu - tynkowanie , montaż czerpni 20x20cm, /stal. nierdzewna z żaluzjami stalymi i siatką/, montaż kanału z przepustnicą/zaworem zwrotnym , nawiew - kratka stal. nierdzewna z regulowanymi kierownicami, przepustnicą kierunkową,
klapa samozamykająca p.poż. EI60, przewód wentylacyjny z pomieszczenia do wentylatora dachowego, przewód: systemowa niepalna typu SPR Ø150, blacha ocynkowana gr. 0,55mm, przepustnica: przepustnica/zawór zwrotny Ø150, blacha ocynkowana, izolacja : wełna gr . 8cm z folią aluminiową zbrojoną, wentylacja mechaniczna - wywiew, wentylator dachowy Ø150, V=600m³/h, obróbka blacharska - tytan.-cynk /połąć/
- 5.6. **INSTALACJA WENTYLACYJNA MECHANICZNA - OKAP KUCHENNY**
Wentylacja mechaniczna - wywiew, przewód wentylacyjny z pomieszczenia do wentylatora dachowego, /systemowa niepalna typu SPR Ø125,blacha ocynkowana gr. 0,55mm/, przepustnica/zawór zwrotny Ø125, blacha ocynkowana
izolacja : wełna gr . 8cm z folią aluminiową zbrojoną, wywiew , systemowy wywietrzak dachowy - dachówkowy, klapa samozamykająca p.poż. EI60
- 5.7. **INSTALACJA WENTYLACYJNA GRAWITACYJNA - ZAPLECZE KUCHENNE**
Wykonać wykucie otworu w kominie, znajdującym się pomieszczeniu zaplecza kuchennego. Otwarcie kanału wentylacyjnego. wykończenie otworu - tynkowanie, montaż kratki wentylacyjnej 14x20cm , 1szt, stal. nierdzewna, z żaluzjami stalymi i siatką

6. Dane o instalacjach

6.1. Instalacja wody zimnej , ciepłej i instalacja hydrantowa.

Wykonać podłączenie do istniejącego przewodu PE25 na rurę DN20 miedz. Rurę DN20 wprowadzić do pomieszczenia zaplecza kuchennego i wykonać zasilanie urządzeń sanitarnych.

Na doprowadzeniu wody zimnej pomieszczenia zamontować zwór zwrotny sprężynowy DN20 oraz zawór odcinający.

Rozprowadzenie wody zimnej i ciepłej za pomocą instalacji z rur i kształtek miedzianych. Wszystkie przewody wody zimnej , ciepłej izolować termicznie pianką „ThermafleX” gr. min. 20mm, $\lambda_{max}=0,035[W/mK]$, według WT2018. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane wykonać za pomocą tulei ochronnych. Po wykonaniu instalacji przeprowadzić jej płukanie i dezynfekcję oraz wykonać próbę na szczelność potwierdzoną stosownym protokołem.

6.2. Instalacja kanalizacyjna.

Wykonać podłączenie do istniejącej instalacji kanalizacyjnej podposadzkowej.

Wykonać instalację kanalizacyjną w budynku z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV typu N , łączonych na kielich z uszczelką gumową wargową. Podejścia poziome na parterze z rur d=160 i 110 mm wykonać na głębokości ok. 0,5m pod posadzką.

Podejścia układać na warstwie gr.10cm z ubitego piasku.

Pion kanalizacyjny K-1 wykonać we wskazanym miejscu z rur PCV d=110mm. Pion wywiewny d=110mm wyprowadzić z poddasza ponad dach, w części poddasza nieużytkowego pion z rur typu Spiro TERMOFLEX izolowany wełną mineralną grubości min 3cm. Rewizję umieścić na pionie K-1 na wysokości ok.1,20m nad posadzką parteru. Pion kanalizacyjny mocować obejmami stalowymi ocynk. co ok. 2,5 m. oraz obudować płytą GK-F 2*15mm REI60. Wykonać próbę na szczelność instalacji kanalizacyjnej.

Podposadzkowa SN12, Ścienna SN4

7. Instalacja wentylacji.

Instalacja wentylacyjna : nawiewno-wywiewna mechaniczna zaplecza kuchennego, mechaniczna wywiewna okapu kuchennego, grawitacyjna pomieszczenia przez kanał kominowy.

7.1. Wentylacja sali świetlicy

Przewidziano wentylację nawiewno-wywiewną mechaniczną zapewniającą 4 wymiany na godzinę. Przyjęto 2x wentylator dachowy o średnicy Ø300 i wydajności 1500 m³/godz z żaluzją samozamykającą. Wentylator zaopatrzyć w elektroniczny regulator prędkości. Żaluzję samozamykającą montować w rastrze sufitu podwieszanego , połączyć niepalnym przewodem elastycznym (ocieplonym) z wentylatorem dachowym. Nawiew powietrza za pomocą dwóch otworów 30x30cm w ścianie zewnętrznej na rzędnej +3.50, zaopatrzonych w kratkę z żaluzją samoczynną. Dodatkowo 2 kanały wentylacji grawitacyjnej podłączone do komina w zapleczu kuchennym, wymiary otworów 12x16cm na wysokości 3,5m.

7.2. Wentylacja zaplecza kuchennego .

Wentylacja nawiewno-wywiewną mechaniczną

Przewidziano wentylację zapewniającą 10-15 wymian na godzinę. Wywiew za pomocą wentylatora dachowego $\Phi 150$ o wydajności 600 m³/h. Wentylator mocować na podstawie dachowej, wykończonej za pomocą obróbek blacharskich z bl. tytan-cynk.

Wentylator zaopatrzyć w elektroniczny regulator prędkości. Nawiew za pomocą otworu 20x20cm w miejscu istn. otworu wentylacyjnego, zaopatrzonego w kratkę z żaluzją samozamykającą montaż kanału z przepustnicą/zaworem zwrotnym, nawiew - kratka stal. nierdzewna z regulowanymi kierownicami, przepustnicą kierunkową.

Wywiew z pomieszczenia do wentylatora dachowego poprzez przewód wentylacyjny SPR izolowany, w suficie zamontować klap samozamykającą p.poż. EI60,

Przewód: systemowa niepalna typu SPR $\Phi 150$, blacha ocynkowana gr. 0,55mm

Przepustnica: przepustnica/zawór zwrotny $\Phi 150$, blacha ocynkowana,

Izolacja : wełna gr . 8cm z folią aluminiową zbrojoną, wentylacja mechaniczna - wywiew

Wentylator dachowy $\Phi 150$, o wydajności min V=600m³/h, obróbka blacharska - tytan.-cynk /połąć/

Wentylacja okapu kuchennego :

Przewidziano wentylację mechaniczną zapewniającą okapu kuchennego przez wywietrzak dachowy systemowy. Wywiew za pomocą wentylatora okapu kuchennego montowanego do przewodu wentylacyjnego.

Wywiew z pomieszczenia do wentylatora dachowego poprzez przewód wentylacyjny SPR izolowany, w suficie zamontować klapę samozamykającą p.poż. EI60,

Przewód: systemowa niepalna typu SPR $\Phi 125$, blacha ocynkowana gr. 0,55mm

Przepustnica: przepustnica/zawór zwrotny p.poż $\Phi 125$, blacha ocynkowana,

Izolacja : wełna gr . 8cm z folią aluminiową zbrojoną, wentylacja mechaniczna - wywiew

Wentylacja grawitacyjna :

Przewidziano wentylację grawitacyjną dla pomieszczenia zaplecza kuchennego

Należy otworzyć 1 kanał wentylacji w istniejącym kominie ceglany w zapleczu kuchennym, wymiary otworu 14x20cm. Kratkę montować 30cm poniżej stropu, 1szt, stal. nierdzewna, z żaluzjami stalowymi i siatką

8. Instalacja ogrzewania.

Dla pomieszczenia zaplecza kuchennego zaprojektowano ogrzewanie elektryczne za pomocą grzejnika konwektorowych ściennych z miejscowym regulatorami temperatury.

9. Dane o przyłączach do obiektu

- 9.1. Przyłącze wodociągowe – istniejące, z sieci gminnej
- 9.2. Przyłącze kanalizacyjne – istniejące, do zbiornika bezodpływowego
- 9.3. Przyłącze energetyczne – istniejące

10. Uwagi i zalecenia

- Całość prac należy wykonać zgodnie z z Zasadami Wiedzy Technicznej oraz zgodnie ze Sztuką Budowlaną, obowiązującymi przepisami w tym sanitarnymi, BHP i P.POŻ, oraz obowiązującymi Polskimi Normami, Normami Branżowymi, instrukcjami producentów, obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
- Podczas wykonywania robót należy stosować się do wymagań i zaleceń podanych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I „Budownictwo ogólne”.
- Należy stosować się do wytycznych wykonania robót określonych przez producentów zastosowanych materiałów budowlanych.
- Do wykonania prac budowlanych bezwzględnie należy zastosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie RP i EU. /znak jakości Polski "B" lub Unii Europejskiej "CE"/
- Zabronione jest wbudowywanie w obiekt materiałów nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie ani urządzeń nieposiadających stosownego atestu.
- Należy stosować kompletne zestawy dla przyjętego systemu
- Wszystkie poziomy, wymiary, zestawienia, specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień – zauważone błędy lub braki należy zgłosić projektantowi, który dokonał adaptacji projektu.
- Projekt należy rozpatrywać całościowo.
- Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Wszystkie użyte nazwy handlowe należy traktować wyłącznie jako poziom odniesienia standardu technicznego stosowanych materiałów i urządzeń.

- Ewentualne zmiany materiałowe i konstrukcyjne powinny być uzgodnione z autorem projektu.
- Wszystkie materiały i wybrane systemy są produktami sugerowanymi i może wystąpić ich zamiana na produkt inny pod warunkiem wybrania materiałów o równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu po uprzednim skonsultowaniu tego z projektantem.
- Elementy wykończeniowe w tym dobór materiałów wykończeniowych, kolorystyka , układ i rozmieszczenie i wszelkie inne składowe wykończenia wewnętrznego, które mają wpływ na odbiór estetyczny – muszą być dobrane i zastosowane w porozumieniu z Inwestorem.
- Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Inwestorem kolorystykę zastosowanych elementów budowlanych na podstawie wzorników i próbek.

Opracował
mgr inż. Krzysztof Gregor
upr. bud. nr LBS/0032/PWBKb/17

specjalność konstrukcyjno-budowlana


mgr inż. Krzysztof Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud.nr LBS/0032/PWBKb/17

Sporządził
mgr inż. Marcin Wojewoda
upr. bud. nr LBS/072/POOS/10

specjalność instalacje sanitarne


PROJEKTANT
mgr inż. Marcin Wojewoda
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instal. i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LBS/0072/POOS/10

WYKAZ ZAŁĄCZONYCH RYSUNKÓW KONSTRUKCYJNYCH:

I. STAN ISTNIEJĄCY

PLAN-1 PLAN SYTUACYJNY 1:100

II. BRANŻA BUDOWLANA - STAN ISTNIEJĄCY

R-1 SCHEMAT PARTERU 1:100

R-2 ZAPLECZE KUCHENNE 1:25

R-3 PRZESTRZEŃ PODPODŁOGOWA 1:25

R-4 PRZEKRÓJ A-A, B-B 1:50

R-5 ELEWACJE 1:100

III. BRANŻA BUDOWLANA - STAN PROJEKTOWANY

P-1 SCHEMAT PARTERU 1:100

P-2 ZAPLECZE KUCHENNE 1:25

P-3 PRZESTRZEŃ PODPODŁOGOWA 1:25

P-4 PRZEKRÓJ A-A, B-B 1:50

P-5 NADPROŻE STALOWEŁAWA POD ŚĆ. DZIAŁOWĄ
LEGARY STROPOWE 1:10

P-6 ELEWACJE 1:100

IV. BRANŻA SANITARNA - INSTALACJE PROJEKTOWANE

INSTAL-1 INSTALACJE, STAN PROJEKTOWANY 1:50