

ZARZĄDZENIE NR 65/20
WÓJTA GMINY BOBROWICE

z dnia 31 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 i 284) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Wojciech Wąchała

Załącznik do zarządzenia Nr 65/20

Wójta Gminy Bobrowice

z dnia 31 sierpnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy/najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy/najmu	Forma dzierżawy/najmu
1. Działka Nr 398/2 2. Powierzchnia 0,21 ha 3. Miejscowość: Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -	2100 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: 0,18 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

<p>1. Działka Nr 111/5 2. Powierzchnia 0,0651 ha 3. Miejscowość: Bronków 4. Obręb Bronków 0003 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p>	651 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: 0,18 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
<p>1. Działka Nr 50 2. Powierzchnia 0,43 ha 3. Miejscowość: Dęby 4. Obręb Dęby 0008 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p>	4300 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze..	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

<p>1. Działka Nr 18 2. Powierzchnia 1,1751 ha 3. Miejscowość Żarków 4. Obręb Żarków 0016 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p>	11751 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
<p>1. Działka Nr 19 2. Powierzchnia 0,3479 ha 3. Miejscowość Żarków 4. Obręb Żarków 0016 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p>	3479 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

<p>1. Działka Nr 28/7 2. Powierzchnia 0,69 ha 3. Miejscowość Żarków 4. Obręb Żarków 0016 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p>	6900 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. Działka Nr 35/1 2. Powierzchnia 2,0767 ha 3. Miejscowość Żarków 4. Obręb Żarków 0016 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p>	20767 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

<p>1. Działka Nr 112/2 2. Powierzchnia 0,07 ha 3. Miejscowość Przychów 4. Obręb Przychów 0012 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00009117/8</p>	54,27 m ²	Budynek gospodarczy oraz nieruchomości gruntowa zabudowana.	Najem budynku gospodarczego oraz dzierżawa gruntu znajdującego się pod nim.	Stawka czynszu wynosi: 2,50 zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym za najem budynku gospodarczego oraz dzierżawa gruntu na cele inne niż rolnicze 0,18 zł w stosunku rocznym zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz najmu płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów najmów wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. Działka Nr 55/5 2. Powierzchnia 0,1305 ha 3. Miejscowość Janiszowice 4. Obręb Janiszowice 0010 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00021586/6</p>	5,95 m ²	Budynek gospodarczy oraz nieruchomości gruntowa zabudowana.	Najem budynku gospodarczego oraz dzierżawa gruntu znajdującego się pod nim.	Stawka czynszu wynosi: 2,50 zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym za najem budynku gospodarczego oraz dzierżawa gruntu na cele inne niż rolnicze 0,18 zł w stosunku rocznym zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz najmu płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów najmów wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

Objaśnienia do wykazu: Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

Podano do publicznej wiadomości:

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 1 września 2020 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej: www.bip.bobrowice.pl na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 1 września 2020 r. do dnia 21 września 2020 r.