

**ZARZĄDZENIE NR 22/20**  
**WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 6 marca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Wojciech Wąchała**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy/najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
<b>1. Działka Nr 396/1</b> <b>2. Powierzchnia 0,35 ha</b> <b>3. Miejscowość:</b> Bobrowice <b>4. Obręb Bobrowice 0002</b> <b>5. Gmina Bobrowice</b> <b>6. Nr KW -</b>	3500 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

<p>1. Działka Nr 250  2. Powierzchnia 2,26 ha  3. Miejscowość Bobrowice  4. Obręb Bobrowice 0002  5. Gmina Bobrowice  6. Nr KW  ZG1K/00000232/7</p>	22600 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. Działka Nr 70/6  2. Powierzchnia 3,28 ha  3. Miejscowość Tarnawa Krośnieńska  4. Obręb Tarnawa Krośnieńska 0014  5. Gmina Bobrowice  6. Nr KW  ZG1K/00015206/4</p>	32800 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,18 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

<p>1. <b>Działka Nr</b> 70/5  2. <b>Powierzchnia</b> 3,4480 ha  3. <b>Miejscowość</b> Tarnawa Krośnińska  4. <b>Obręb</b> Tarnawa Krośnińska 0014  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> ZG1K/00015206/4</p>	34480 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,18 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. <b>Działka Nr</b> 70/8  2. <b>Powierzchnia</b> 2,04 ha  3. <b>Miejscowość</b> Tarnawa Krośnińska  4. <b>Obręb</b> Tarnawa Krośnińska 0014  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> ZG1K/00015206/4</p>	20400 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Grunty przeznaczone na działalność górniczą.	Stawka czynszu wynosi: <b>300 zł za hektar</b> w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobyciem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

<p>1. <b>Działka Nr</b> 70/9  2. <b>Powierzchnia</b> 2,59 ha  3. <b>Miejscowość</b> Tarnawa Krośnińska  4. <b>Obręb</b> Tarnawa Krośnińska 0014  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> ZG1K/00015206/4</p>	25900 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Grunty przeznaczone na działalność górnictw.	Stawka czynszu wynosi: <b>300 zł za hektar</b> w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobyciem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. <b>Działka Nr</b> 92  2. <b>Powierzchnia</b> 2,61 ha  3. <b>Miejscowość</b> Tarnawa Krośnińska  4. <b>Obręb</b> Tarnawa Krośnińska 0014  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	26100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Grunty przeznaczone na działalność górnictw.	Stawka czynszu wynosi: <b>300 zł za hektar</b> w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobyciem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

<b>1. Działka Nr</b> 72/12 <b>2. Powierzchnia</b> 3,0402 ha <b>3. Miejscowość</b> Tarnawa Krośnieńska <b>4. Obręb</b> Tarnawa Krośnieńska 0014 <b>5. Gmina</b> Bobrowice <b>6. Nr KW</b> ZG1K/00034423/0	15201 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana.	Grunty przeznaczone na działalność górnictw.	Stawka czynszu wynosi: <b>300 zł za hektar</b> w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobyciem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
--	----------------------	--------------------------------------	--	--	--	----------	---

**Objaśnienia do wykazu:** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

**Podano do publicznej wiadomości:**

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 6 marca 2020 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej: [www.bip.bobrowice.pl](http://www.bip.bobrowice.pl) na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 6 marca 2020 r. do dnia 26 marca 2020 r.