

**UCHWAŁA NR VII/80/19  
RADY GMINY BOBROWICE**

z dnia 10 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału  
w nieruchomości na rzecz jej współwłaściciela**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Tarnawa Krośnieńska, opisanej w ewidencji gruntów jako działka numer 65/2 o powierzchni 2,89 ha, na rzecz jej współwłaściciela w drodze umowy odpłatnego zniesienia współwłasności.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowice.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XXIV/290/18 Rady Gminy Bobrowice z dnia 19 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości na rzecz jej współwłaściciela

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Lukasz Kamerduła**

## **Uzasadnienie**

Rada Gminy Bobrowice uchwałą NR XXIV/290/18 Rady Gminy Bobrowice z dnia 19 października 2018 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości na rzecz jej współwłaściciela.

Okazało się jednak, że jest ona niewłaściwa. Nie powinno w niej być użytego wyrażenia „sprzedaż”. Nowelizacja ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego dopuszcza zbycie udziału w nieruchomości na rzecz jej współwłaściciela, ale w drodze zniesienia współwłasności, które może być oczywiście odpłatne, czyli za wynagrodzeniem.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.