

ZARZĄDZENIE NR 31/19
WÓJTA GMINY BOBROWICE

z dnia 3 kwietnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Wojciech Wąchała
Wojciech Wąchała

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznaczają do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy /najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr 10/38 2. Powierzchnia 0,5842 ha 3. Miejscowość Welmice 4. Obręb Welmice 0015 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW –	5842 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na działalność rolniczą zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
1. Działka Nr 22/5 2. Powierzchnia 1,1203 ha 3. Miejscowość Welmice 4. Obręb Welmice 0015 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – ZG1K/00036380/0	11203 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na działalność rolniczą zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice		do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
1. Działka Nr 331 2. Powierzchnia 0,54 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – 306	5400 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Stawka czynszu wynosi: 5,00 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej na cel inny niż rolny		do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
1. Działka Nr 316/1 2. Powierzchnia 0,0229 ha 3. Miejscowość Dychów 4. Obręb Dychów 0009 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW – ZG1K/00033860/8	229 m ²	Lokal użytkowy	Najem za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej na cel inny niż rolny	Stawka czynszu wynosi: 5,00 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za budynki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności kulturalnej, oświatowej, rozrywkowej, magazynowej, usługowej, oraz 0,18 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt związany z lokalami i budynkami przeznaczonymi do prowadzenia	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

				działalności gospodarczej innej niż rolnicza zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice	średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.		
--	--	--	--	--	--	--	--

Objaśnienia do wykazu: Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

Podano do publicznej wiadomości:

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 5 kwietnia 2019 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej www.bobrowice.pl, www.bip.bobrowice.pl

na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 5 kwietnia 2019 r. do dnia 25 kwietnia 2019 r.