

ZARZĄDZENIE NR 70/18
WÓJTA GMINY BOBROWICE

z dnia 5 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w 1/2 prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej Gminy Bobrowice oznaczonej ewidencyjnie jako działkę nr 65/2, położonej w Tarnawie Krośnieńskiej, stanowiącej własność Gminy Bobrowice oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXI/272/18 Rady Gminy w Bobrowicach z dnia 30 maja 2018 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bobrowice zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w 1/2 prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej Gminy Bobrowice – działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 65/2, o pow. 2,89 ha położonej w Tarnawie Krośnieńskiej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Krośnie Odrzańskim prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1K/00034427/8, stanowiącej własność Gminy Bobrowice, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie, na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Bobrowice, informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa i gospodarowania nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


W Ó J T
Marek Babul

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Bobrowice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bez przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [netto]	Forma zbycia
1.	1. Działka Nr 65/2 2. Powierzchnia grunt: - pow. 2,89 ha 3. Miejscowość Tarnawa Krośnieńska 4. Obręb Tarnawa Kr. 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00034427/8	Działka niezabudowana, w połowie zadrzewiona. Dojazd do działki jest od strony Kosierza, drogą o nawierzchni asfaltowej. Sąsiedztwo działki stanowi droga oraz tereny leśne i tereny kopalni kruszywa Tarnawa. Działka stanowi łąkę o kształcie zbliżonym do trójkąta. Bonitacja gleb na łące jest słaba i wynosi 0,53 Hp/ha. Działka leży w zasięgu sieci: wodociągowej i elektroenergetycznej. Nabywca na własny koszt zleci uprawnionym podmiotom odtworzenie granic nieruchomości. Zbycie przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącym, w związku z czym nabywający przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym. Przystępujący do zakupu zobowiązany jest do sprawdzenia czy przedmiotowa nieruchomość odpowiada jego planowanym zamierzeniom inwestycyjnym.	Nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Bobrowice nr XIV/163/16 z dnia 22.12.2016 r. określa ten teren jako teren użytków rolnych Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy	59 000 zł - Cena nieruchomości ustalona na podstawie jej wartości zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami - Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży	Sprzedaż udziału w prawie własności gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) upływa z dniem 18.12.2018 r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela pracownik ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym pok. nr 10 w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, tel. 68 391 92 28.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 6.11.2018 r. do 26.11.2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bobrowice oraz zamieszczona na stronie www.bip.bobrowice.pl.