

Gmina Bobrowice
Bobrowice nr 131, 66-627 Bobrowice

O F E R T A

składana w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania p.n.

Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie

<p>Wykonawca składający ofertę samodzielnie /nazwa, adres siedziby/ lub Pełnomocnik / Lider (nazwa, adres, gdy składana jest oferta wspólna)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Adres</p> <p>.....</p> <p>Województwo</p>	<p>NIP/PESEL:, KRS(numer)/CEiDG:</p> <p>Tel.: Fax:</p> <p>e-mail (do kontaktów z Zamawiającym):</p> <p>REGON: NIP:</p> <p>Kraj Województwo:</p> <p>Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy)</p> <p>.....</p>
---	---

*Poniższą tabelę wypełniają tylko wykonawcy **wspólnie ubiegający się** o zamówienie/ konsorcjum*

<p>PARTNER 1 (nazwa, adres)</p> <p>.....</p> <p>Adres</p> <p>.....</p>	<p>NIP/PESEL:, KRS(numer)/CEiDG:</p> <p>Tel.: Fax:</p> <p>REGON: NIP:</p> <p>Kraj Województwo:</p>
<p>PARTNER 2 (nazwa, adres)</p> <p>.....</p> <p>Adres</p> <p>.....</p>	<p>NIP/PESEL:, KRS (numer)/CEiDG:</p> <p>Tel.: Fax:</p> <p>REGON: NIP:</p> <p>Kraj Województwo:</p>

1. Oferujemy wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia:
za cenę ryczałtową wynoszącą **zł brutto**
(słownie brutto złotych:)

Informacyjnie podajemy, że cena ofertowa netto wynosi zł

2. Na całość wykonanych robót oraz wbudowane urządzenia i materiały udzielamy Zamawiającemu **gwarancji i rękojmi** na okres **miesiący** od daty bezusterkowego końcowego odbioru robót.

***Uwaga:** *zaoferowany okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 36 miesięcy, najdłuższy zaoferowany okres gwarancji i rękojmi może liczyć 60 miesięcy (oferty oferujące dłuższy okres gwarancji zostaną uznane przy przyznawaniu punktów jako oferujące 60-cio miesięczny okres gwarancji i rękojmi – ale do umowy zostanie wpisany okres gwarancji podany w ofercie przez Wykonawcę). Jeżeli oferowany okres gwarancji będzie krótszy niż 36 miesięcy – oferta zostanie odrzucona.*

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami (w tym ze wzorem umowy) i przyjmujemy warunki w niej zawarte, uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ

4. **Termin płatności: 14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez zamawiającego, po dokonaniu bezusterkowego odbioru częściowego lub bezusterkowego odbioru końcowego robót.

5. W przypadku udzielenia nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego. Osobami uprawnionymi do podpisania umowy w naszym imieniu są:

-

-

6. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny ofertowej brutto.

.....
/Miejscowość, data/

.....
Pieczęćka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
/Pieczęta Wykonawcy/

Oświadczenie Wykonawcy
dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia
(składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych - Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn:
Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie

oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam/y, że **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) z uwagi na okoliczności wymienione w pkt 4.2 SIWZ.
2. Oświadczam/y, że **zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia** z niniejszego postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp **podjąłem następujące środki naprawcze:**
.....
.....
/jeżeli nie dotyczy - wpisać słowo „nie dotyczy“/
3. Oświadczam/y, że **spełniam warunki** udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w pkt 4.1. SIWZ.

Oświadczam, że wszystkie podane informacje są aktualne i zgodne z prawdą.
Jestem/śmy świadomy/mi odpowiedzialności karnej z tytułu składania fałszywych oświadczeń w celu uzyskania zamówienia, wynikającej z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r.- *Kodeks karny* (jt. Dz.U. z 2013 r. poz. 186 z późn. zm.)

dnia r.

.....
Pieczęta i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Wypełnić jeżeli dotyczy

.....
/Pieczętka Wykonawcy/

Załącznik nr 2b

Oświadczenie
dot. Podmiotu trzeciego, na którego zasoby powołuje się Wykonawca,
w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu

Dotyczy postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn: Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie.

1. Oświadczam/y, że w celu wykazania spełniania określonych w SIWZ warunków udziału w postępowaniu, **polegam na zasobach** następującego/ych podmiotu/ów:

Nazwa podmiotu, (który udostępnia zasoby)	Adres, NIP/Pesel	Warunek, który spełnia podmiot trzeci (odnoszący się do pkt.4.1 SIWZ - np. określony w pkt.4.1.1, pkt.4.1.2, pkt. 4.1.3 lub słownie)

2. Oświadczam, że wyżej wymieniony/e podmiot/y, na których zasoby powołuję się w postępowaniu: **nie podlegają wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) z uwagi na okoliczności wymienione w pkt 4.2. SIWZ.
3. Wymienione w pkt.1 podmioty, będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia **jako podwykonawcy**.

Oświadczam, że wszystkie podane informacje są aktualne i zgodne z prawdą.
Jestem/śmy świadomy/mi odpowiedzialności karnej z tytułu składania fałszywych oświadczeń w celu uzyskania zamówienia, wynikającej z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r.- *Kodeks karny* (jt. Dz.U. z 2013 r. poz. 186 z późn. zm.)

dnia

.....
Pieczętka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Wypełnić jeżeli dotyczy

.....
/Pieczętka Wykonawcy/

Załącznik nr 2c

Oświadczenie dot. podwykonawstwa

1. Oświadczam, że niniejsze zamówienie /proszę zakreślić właściwe/:

a) zamierzamy wykonać **sami**

b) zamierzamy **zlecić następującym podwykonawcom** /wskazanym w poniższej tabeli/:

Nazwa (firma) Podwykonawcy, adres, NIP/PESEL, KRS/CEIDG),	Zakres (część zamówienia), który będzie powierzony podwykonawcy	Wartość lub % zamówienia

2. Oświadczam, że wyżej wymienieni podwykonawcy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.) z uwagi na okoliczności wymienione w pkt.4.2 SIWZ.

Oświadczam, że wszystkie podane informacje są aktualne i zgodne z prawdą.

Jestem/śmy świadomy/mi odpowiedzialności karnej z tytułu składania fałszywych oświadczeń w celu uzyskania zamówienia, wynikającej z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r.- *Kodeks karny* (jt. Dz.U. z 2013 r. poz. 186 z późn. zm.)

dnia

.....
Pieczętka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
/Pieczęta Wykonawcy/**Wykaz robót budowlanych**

wykonanych nie wcześniej niż w okresie **ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane **zostały wykonane należycie**, a w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są **referencje bądź inne dokumenty** wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Wykonawca ma wykazać, że wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - **co najmniej jedną robotę budowlaną** o wartości i zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku o wartości **co najmniej 400.000zł brutto**.

Nie dopuszcza się sumowania zadań w celu wykazania spełnienia warunku kwotowego.

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Wartość zamówienia wykonanego/wykonywanego przez Wykonawcę brutto [zł]	Data wykonania/ lub czas rozpoczęcia wykonywania	Miejsce wykonania i nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano zamówienie

Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane z należytą starannością.

dnia r.

.....
Pieczęta i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy Pzp, powinien przedłożyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wg załącznika nr 8).

.....
/Pieczęćka/

Oświadczenie

o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, składane na podstawie art. 24 ust. 11 PZP, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej bip.bobrowice.pl wykazu Wykonawców, którzy złożyli oferty.

Dot. postępowania pn. Budowa ośrodka rekreacji-kultury w Dychowie

oświadczam, że:

Nie należę do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm).

Lub

Nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) z Wykonawcami, którzy złożyli w niniejszym postępowaniu oferty.

dnia r.

.....
Pieczęćka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Należy zaznaczyć właściwy kwadrat, wstawiając X lub podkreślić właściwą treść.

Ilekcrc w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (jt.Dz.U.2015, poz. 184 z późn. zm.) jest mowa o grupie kapitałowej - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

.....
/Pieczętka/**Oświadczenie****o przynależności do tej samej grupy kapitałowej,**

o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, składane na podstawie art. 24 ust. 11 PZP, w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej bip.bobrowice.pl wykazu Wykonawców, którzy złożyli oferty.

Dot. postępowania pn. Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie

oświadczam, że:

Należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli w niniejszym postępowaniu oferty:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu

- Oświadczam, że **istniejące między nami powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji** w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia i na dowód tego przedstawiam stosowne dokumenty i/lub informacje, stanowiące załącznik do niniejszego oświadczenia.

dnia r.

.....
Pieczętka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Ilekcroć w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (jt.Dz.U.2015, poz. 184 z późn. zm.) jest mowa o grupie kapitałowej - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

.....
/Pieczęćka/**Wykaz osób**

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia,
w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami

Wykonawca ma wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji 1 osobę/lub osoby w charakterze

-kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.

-kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych** albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, wykształcenie	Informacja o podstawie dysponowania (np. umowa o pracę, umowa o dzieło, osoba innego podmiotu, który udostępnia zasoby, dysponuje bezpośrednio, dysponuje pośrednio)
1	2	3	4	5
		Kierownik budowy		
		Kierownik robót elektrycznych		

dnia r.

.....
Pieczęćka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy Pzp, powinien przedłożyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wg załącznika nr 8).

Wzór umowy

Umowa nr 272.....2017

W dniu 2017r. pomiędzy Gminą Bobrowice z siedzibą w Bobrowicach nr 131, 66-627 Bobrowice, NIP 926-10-01-701, którą reprezentuje:

1..... - Wójt Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym”

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

a działającym pod firmą : z siedzibą przy ul., NIP/Pesel, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej / wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, który reprezentuje :

1.

zwanym dalej Wykonawcą”

na podstawie dokonane przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.39 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj.Dz.U. z 2015r, poz.2164 z późn.zm) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania pn. Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy określony w pkt.1 zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, złożoną ofertą, warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością, dobrą jakością i zachowaniem zasad bezpieczeństwa, na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy zastosuje wyłącznie materiały opatrzone niezbędnymi atestami i certyfikatami dopuszczającymi je do stosowania w budownictwie, spełniającymi wymagania co do jakości określone w przepisach Prawa budowlanego i w dokumentach wymienionych w pkt.2.

Obowiązki stron**1. Obowiązki Zamawiającego**

- 1.1. Przekazanie Wykonawcy 1 egzemplarza dokumentacji projektowej.
- 1.2. Przekazanie placu budowy w terminie 7 dni po podpisaniu umowy.
- 1.2. Dokonanie odbioru wykonanych robót.
- 1.3. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego obejmującego wszystkie branże przedmiotu umowy.

2. Obowiązki Wykonawcy

- 2.1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami wykonania i odbiorów oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
- 2.2. Opracowanie kompletnej **dokumentacji geodezyjno-powykonawczej w 2 egzemplarzach** oraz przekazanie jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego całego zamówienia.
- 2.3. Zorganizowanie placu budowy, w tym ogrodzenie terenu robót w taki sposób, aby w trakcie prowadzonych robót zapewnić bezpieczeństwo osobom korzystającym z pozostałego terenu stadionu sportowego. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowe oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy w trakcie trwania robót.
- 2.4. Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, wykonywanie robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla otoczenia.
- 2.5. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
- 2.6. Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców.
- 2.7. Przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
- 2.8. Zgłaszanie obiektów i robót do odbioru.
- 2.9. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
- 2.10. Zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami.
- 2.14. Utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac.
- 2.15. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 10 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
- 2.16. Doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i przekazanie go Zamawiającemu.

§ 2

Podwykonawcy

W przypadku gdy Wykonawca zleca wykonanie robót budowlanych podwykonawcom:

1. Wykonawca oświadcza, że powierza, realizację części umowy, o której mowa w § 1 w zakresie:

Robót (podać rodzaj)	Nazwa Podwykonawcy, adres, NIP	Wartość lub % zamówienia
.....	

2. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą, a w szczególności przedstawić Zamawiającemu projekt umowy, a także projekt zmian umowy o podwykonawstwo. Przedmiotowy obowiązek dotyczy także umów między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo w treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych (lub jej zmian w terminie 7 dni).
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane **przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo(lub jej zmian)**, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, usługi **w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia**. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Umowa z podwykonawcą (lub dalszym podwykonawcą) winna określać:
 - a) Zakres powierzanych robót
 - b) Termin wykonania robót objętych umową
 - c) Kwotę wynagrodzenia
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od otrzymania faktury przez Wykonawcę - termin powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - e) okres odpowiedzialności za wady (o którym mowa w §7) nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
 - f) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo
 - g) Uwzględnić treść **§12 pkt.1 niniejszej umowy**
 - h) Suma wartości robót zleconych podwykonawcom nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia wykonawcy określona w §5 umowy.
6. Jeżeli Wykonawca zmieni lub zrezygnuje z Podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że zaproponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ.
7. Wykonawca może dostarczyć Zamawiającemu, umowę przelewu wierzytelności (cesji) o wypłatę wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy w zakresie prac zleconych Podwykonawcy, zawartą między Wykonawcą i Podwykonawcą. Wynagrodzenie za wykonaną przez Podwykonawcę część przedmiotu umowy płatne będzie bezpośrednio na rachunek tego Podwykonawcy.
8. Podwykonawca (dalszy podwykonawca) zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie dot. spełniania wymagań zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, które będą wykonywały w zakresie realizacji zamówienia wskazane przez Zamawiającego czynności zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ.

§ 3

Terminy wykonania

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do

§ 4

Odbiory

1. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 4 dni.
2. Dostawy oraz roboty budowlane i montażowe, dla których strony ustalą odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi Zamawiającemu, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak aby nie spowodował przerw w realizacji przedmiotu umowy.
3. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.
4. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

niniejszą umową, potwierdzone protokołem bezusterkowego odbioru robót.

5. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
6. **W dniu zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego** Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty, które będą stanowić podstawę rozpisania odbioru:
 - a) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót
 - b) oryginał dziennika budowy,
 - c) dokumentację geodezyjno-powykonawczą obiektu budowlanego (2egz.) ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - d) oświadczenia wymagane przepisami prawa budowlanego,
 - e) świadectwa jakości, certyfikaty, atesty na wbudowane materiały.
7. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
10. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zadania zostaną stwierdzone wady:
 - 10.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin: Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru końcowego w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.
 - 10.2. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem - zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy,
 - c) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi - Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
11. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku, koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia obowiązującą strony formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy jest **wynagrodzenie ryczałtowe** wynoszące zgodnie ze złożoną ofertą **zł brutto** (słownie:
2. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w dokumentacji projektowej, która była zamieszczona w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zawiera ono ponadto koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, obsługę geodezyjną, koszty związane z aktualizacją uzgodnień, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz wszelkie inne koszty wynikające z niniejszej umowy, podatek VAT i inne opłaty.
3. Wynagrodzenie określone w pkt.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto przedstawionej w ofercie co stanowi kwotę zł
w formie :
2. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź musi być ono wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
3. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót potwierdzonego protokołem odbioru robót, a pozostała część, tj. 30%

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
5. W przypadku, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia określonego w § 2, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia wykonania umowy.

§ 7

Warunki płatności

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo** wystawionej faktury częściowej lub końcowej wraz z protokołem częściowego lub końcowego odbioru robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru robót.
3. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt.1 niniejszej umowy, .
4. W każdej fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości.
5. Terminy zapłaty uważa się za dotrzymany przez Zamawiającego, jeżeli konto bankowe Zamawiającego zostanie uznane kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z fakturami częściowymi i końcową **dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (lub dalszym podwykonawcom)** tj. oryginał pisemnego oświadczenia podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) o zrealizowaniu względem niego płatności wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią faktury lub rachunku dotyczącą prac podwykonawczych, dowodem zapłaty wynagrodzenia określonego na fakturze/rachunku oraz odpowiednim protokołem odbioru).
8. W przypadku nie przedstawienia kompletu dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty przez Wykonawcę podwykonawcom i dalszym podwykonawcom – Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego uzupełnienia dowodów lub złożenia wyjaśnień.
9. W przypadku niezasadzonego uchylania się przez Wykonawcę od zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawców na podstawie protokołów odbioru robót, w terminie 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w pkt.9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i dotyczy tylko umów o podwykonawstwo, które zostały zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty.
11. Suma wartości robót zleconych podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia wykonawcy określona w §5 umowy.
12. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez dołączonych wymaganych dokumentów nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego i nie skutkują opóźnieniem w płatności i prawem naliczania przez Wykonawcę odsetek ustawowych.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy), Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
14. Wartość robót budowlanych zafakturowanych w 2017r. nie może przekroczyć kwoty 480.000zł brutto, z wyjątkiem przypadku, gdy kwota przeznaczona na realizację zamówienia zostanie zwiększona w budżecie gminy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że jego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu cywilnego jest rozszerzona przez udzielenie pisemnej gwarancji stanowiącej załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, wbudowane materiały licząc od dnia następującego po dniu bezusterkowego końcowego odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich obiektów budowlanych będących przedmiotem odbioru **wynosi miesięcy liczonych od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

- Wykonawca gwarantuje prawidłową jakość przedmiotu umowy i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnych od wad na zasadach i w terminie określonym w dokumentach gwarancyjnych, które przedłoży Zamawiającemu.
- W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminach wyznaczonych przez zamawiającego.
- Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 9

Kary umowne

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, z uwzględnieniem punktu d)
 - za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
- Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
- W przypadku wystąpienia kar umownych jeżeli na wezwanie Zamawiającego Wykonawca nie ureguluje należności w wyznaczonym terminie jest to jednoznaczne z wyrażeniem zgody przez Wykonawcę na potrącenie kar przez Zamawiającego z kwoty faktury wystawionej przez Wykonawcę.
- Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie rękojmi. Jeżeli, pomimo uzgodnienia terminu usunięcia stwierdzonych wad Wykonawca nie przystąpi do naprawy lub tych napraw nie dokona albo dokona nieprawidłowo, Zamawiający może użyć zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w celu pokrycia swoich roszczeń.
- W przypadku wykonywania zamówienia przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców Zamawiający zastosuje następujące kary umowne:
 - w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% wartości brutto niezapłaconego wynagrodzenia i w wysokości 0,1% w przypadku nieterminowej zapłaty.
 - w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo (lub dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdą umowę
 - w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdą umowę
 - za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdą umowę.

§ 10

Zmiana umowy

- Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić na podstawie art. 144 ustawy Pzp lub w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w pkt.2 za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w następujących zakresach i okolicznościach:

Zmiana terminu zakończenia robót, sposobu wykonania i zakresu robót w przypadku:

- konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac lub przesunięcie terminu przekazania placu budowy,
- konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów administracji architektoniczno-budowlanej, nadzoru budowlanego, wydanych stosownie do ich właściwości, itp.,
- działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, warunki pogodowe uniemożliwiających lub w znaczny sposób utrudniających

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

- prorowadzenie robót budowlanych, działania osób trzecich, awarie urządzeń liniowych itp.) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
- 4) wystąpienia nieprzewidzianych w SIWZ warunków geologicznych, archeologicznych lub terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej, w tym ujawnienie podczas robót istnienia nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, przyrodniczych i innych,
 - 5) wynikająca z wstrzymania robót przez Zamawiającego lub przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 6) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach związanych z realizacją inwestycji
 - 7) przedłużania się terminu lub odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę,
 - 8) wynikająca z wystąpienia robót dodatkowych,
 - 9) zakończenia realizacji przedmiotu umowy przed terminem określonym w umowie,
 - 10) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
 - 11) wystąpienia konieczności zmian nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia i koniecznych do wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego,
 - 12) zmiany zakresu robót budowlanych, których nie można było przewidzieć, w tym dotyczące wystąpienia dodatkowych robót budowlanych,
 - 13) zmiany w rozwiązaniach projektowych na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
 - 14) wprowadzenia uzgodnionych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. a) ustawy Prawa budowlanego,
 - 15) wprowadzanie rozwiązań wynikających ze zmiany przepisów powodujących konieczność przyjęcia innych rozwiązań technicznych poszczególnych elementów zamówienia niż przewidzianych,
 - 16) zmiana metody wykonania robót budowlanych lub zmiana materiałów, urządzeń na inne o takiej samej funkcji i parametrach nie gorszych niż projektowane,
 - 17) uzasadnione zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, z jednoczesnym proporcjonalnym do zmienionego zakresu zmniejszeniem wynagrodzenia,
 - 18) wystąpienia zmian korzystnych dla Zamawiającego,
 - 19) zmiana osób na stanowisku kierownika budowy i inspektora nadzoru (z zastrzeżeniem zachowania warunku posiadania wymaganych w przetargu uprawnień)
 - 20) zmiany w dokumentacji projektowej,
 - 21) wystąpienie konieczności wprowadzenia robót zamiennych.
 - 22) W przypadku wprowadzenia robót zamiennych zakres ich będzie wyłączony z ryczału i rozliczony na podstawie kosztorysu powykonawczego.
 - 23) W przypadku wprowadzenia robót zamiennych, zastosowania nowych materiałów, technologii -stawki kalkulacyjne będą takie same jak w ofercie, a ceny przyjęte z ostatniego kwartału z Secocenbud-u lub na podstawie faktur zakupu.
 - 24) W przypadku wystąpienia robót zaniechanych wysokość wynagrodzenia określonego w § 4 ulegnie zmniejszeniu o wartość robót zaniechanych.
 - 25) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zamiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,

Pozostałe rodzaje zmian

- 26) zmiany danych podmiotowych dotyczących stron umowy, siedziby, osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy wynikających z połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji itp.,
- 27) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawki podatku VAT
- 28) w przypadku zmiany wysokości stawki VAT Wykonawca jest uprawniony do naliczenia podatku VAT w wysokości ustawowej, zmiana taka zwiększa wynagrodzenie brutto i nie wymaga sporządzenia aneksu,
- 29) zmiany dotyczące podwykonawców, dalszych podwykonawców, zakresu wykonywanych przez nich robót i ich wartości, a w przypadku, gdy dotyczy to podmiotu, na którego zasoby powoływał się wykonawca na zasadach określonych w art. 22a - po wcześniejszym spełnieniu warunków jak w art. 36b ust.2. Ustawy z dnia 24 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U.2015. poz. 2164 ze zm.).
- 30) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- 31) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

§ 11
Usługi

1. W przypadku nie korzystania z własnych źródeł wody i energii elektrycznej, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za korzystanie z energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych według ustaleń z właścicielem/zarządcą mediów.
2. W przypadku nie uregulowania należności z tytułu korzystania z mediów Zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót, Zamawiający potrąci przedmiotowe należności z wartości faktury końcowej.

§ 12

Wymagania dot. zatrudniania o umowę o pracę

1. W trakcie realizacji zamówienia, w przypadku zaistnienia wątpliwości Zamawiający, może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, że Wykonawca (lub Podwykonawca) wypełnia wymagania określone w art.29 ust.3a Pzp dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zamówienie (w szczególności wykonujących czynności określone w pkt.2.2 SIWZ Opis przedmiotu zamówienia).
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy (podwykonawcy) odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 2.2 SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.2 SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności¹ bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) W przypadku wątpliwości w zakresie spełniania warunku zatrudnienia lub w przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy- Zamawiający może zgłosić do instytucji posiadających uprawnienia do przeprowadzania kontroli w zakresie przepisów Prawa pracy, potrzebę przeprowadzenia kontroli u Wykonawcy (lub Podwykonawcy).
- 5) W przypadku stwierdzenia braku wypełnienia wymogów określonych w pkt.1 Zamawiający przewiduje następujące sankcje:
 - a) W przypadku gdy Wykonawca (lub Podwykonawca) **dokona** zmiany sposobu zatrudnienia na umowę o pracę (w terminie 14 od otrzymania żądania od Zamawiającego) – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100zł za każdą osobę wykonującą zamówienie, którą zatrudnia w sposób nie spełniający wymagań określonych w pkt.1,
 - b) W przypadku gdy Wykonawca **nie dokona** zmiany sposobu zatrudnienia w stosunku do osób wykonujących czynności określone w pkt.1 - - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500zł za każdą osobę wykonującą zamówienie, którą zatrudnia w sposób nie spełniający wymagań określonych w pkt.1, a Zamawiający może wypowiedzieć umowę i podpisać umowę na zastępstwo z innym wykonawcą.

- 6) Jeżeli koszty zastępstwa będą wyższe niż wynikające z oferty Wykonawcy, wówczas Wykonawca wpłaci na wezwanie Zamawiającego w terminie 14 dni kwotę stanowiącą różnicę między wynagrodzeniem Wykonawcy a wynagrodzeniem Wykonawcy wykonującego zastępstwo.
- 7) Wszystkie wymogi określone w niniejszym paragrafie oraz SIWZ dot. zatrudniania dotyczą zarówno Wykonawcy jak i jego podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie złożony wniosek o ogłoszeniu upadłości lub likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 14 dni roboczych od przekazania placu budowy bez uzasadnionych przyczyn,
 - e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - f) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie kontynuuje ich pomimo złożonego na piśmie wezwania.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający i Wykonawca, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a zobowiązani są do dokonania odbioru robót przerwanych, a Zamawiający do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
4. Wykonawca, w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (ust. 1 pkt b-f) zobowiązany jest do:
- a) w terminie 7 dni od odstąpienia sporządzić protokół inwentaryzacyjny robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia (przy współudziale Zamawiającego),
 - b) jeśli istnieje taka konieczność, zabezpieczyć przerwane roboty w terminie 7 dni, w zakresie wzajemnie uzgodnionym i na koszt Zamawiającego,
 - c) sporządzić szczegółowy wykaz materiałów, które zostały zakupione przed dniem odstąpienia, nie zostały zużyte, a nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę,
 - d) zgłosić do dokonania przez Zamawiającego niezwłocznego odbioru robót przerwanych, a w terminie 14 dni usunąć wszystkie swoje urządzenia i uporządkować teren budowy.

§ 14

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu (na żądanie) właściwe polisy wraz z aktualnymi ogólnymi warunkami ubezpieczeń.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty specjalistyczne podwykonawcom, za działanie których bierze pełną odpowiedzialność. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:
- 2.1. Zamawiający:
 - 2.2. Wykonawca:
 - 2.3. Zamawiający oświadcza, że powołany przez niego Inspektor Nadzoru będzie działał w ramach zawartej umowy.
3. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego, kodeksu cywilnego, kodeksu postępowania cywilnego wraz z aktami wykonawczymi.
5. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta wykonawcy.
2. Dokument gwarancyjny.
3. Dokumentacja projektowa.
4. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca

Zamawiający

Kontrasygnota

DOKUMENT GWARANCYJNY

W powołaniu na art.577 §1 Kodeksu cywilnego Wykonawca (Gwarant) tj.
z siedzibą NIP
gwarantuje Zamawiającemu tj. Gminie Bobrowice z siedzibą w Bobrowicach nr 131, 66-627 Bobrowice, NIP 926-10-0-701 w
związku z zawartą umową nr że przez okres miesięcy przedmiot zamówienia publicznego pn.
..... jest wolny od wad.

Warunki gwarancji:

1. Termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od chwili protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Gwarancja i rękojmia obejmują wady fizyczne ujawnione w okresie objętym gwarancją i rękojmią powstałe z winy materiału bądź wadliwego wykonania robót.
3. W ramach gwarancji i rękojmi Zamawiającemu przysługuje roszczenie o nieodpłatne usunięcie wad fizycznych.
4. Okresem gwarancji i rękojmi objęty jest cały zakres będący przedmiotem umowy – w tym instalacje i urządzenia niezależnie od okresu gwarancji podawanego przez producenta i dostawcę urządzeń. Gwarantem zamontowanych urządzeń i instalacji jest wykonawca.
5. Gwarancja i rękojmia nie obejmują naturalnego zużycia się materiałów w trakcie eksploatacji oraz wad powstałych z winy użytkownika osób trzecich.
6. W przypadku ujawnienia wad fizycznych Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o powstałych wadach.
7. Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub wspólnie ustalonym pisemnie z Zamawiającym. Zamawiający może wskazać termin rozpoczęcia usuwania wad.
8. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji i rękojmi wad, okres gwarancji i rękojmi zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.
9. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zaistnieniu wad/wady pisemnie, faksem lub przez doręczenie pisma. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w pkt.7 lub w sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu (rozpoczęcie usunięcia wady musi nastąpić w terminie 24 godzin) lub w sytuacji mogącej spowodować znaczne straty finansowe Zamawiający może natychmiast przystąpić do usuwania awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

Data.....

.....
Pieczętka i czytelny podpis Wykonawcy (Gwaranta) lub osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

**UWAGA: podpis nieczytelny jest dopuszczalny wyłącznie z pieczętką imienną osoby składającej podpis*

Wypełnić jeżeli dotyczy

Załącznik nr 8

Zobowiązanie podmiotu trzeciego

(na którego zasoby powołuje się Wykonawca w celu wykazania, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt. 4.1 SIWZ.)

do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów do realizacji zamówienia publicznego
Stosownie do treści art.22a ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2015r., poz.2164 z późn.zm.)

Działając w imieniu

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

NIP

(nazwa, siedziba **podmiotu trzeciego, który udostępnia dla Wykonawcy własne zasoby**)

Jako podmiot na zasoby którego Wykonawca tj.
.....

powołał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie oświadczamy, że **zobowiązujemy się wykonać jako podwykonawca następujące roboty budowlane /usługi:**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

/proszę wymienić rodzaj robót/usług, które podmiot udostępniający zasoby wykona jako podwykonawca/

Data:.....

.....

Podpis podmiotu trzeciego

(tj. **Podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Podmiotu** przekazującego własne zasoby do dyspozycji Wykonawcy)

Art. 22a ust. 4 ustawy Pzp stanowi, że "W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi**, do realizacji których te zdolności są wymagane." W związku z powyższym, **podmiot trzeci musi być podwykonawcą przy realizacji zamówienia.**

.....
/Pieczęćka/

Oświadczenie

dotyczące

spełniania wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę (Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę osób
w związku z art. 29 ust.3a i art.36 ust.2 pkt.8a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
Prawo zamówień publicznych (jt. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

(składane przez Wykonawcę, który został wybrany do realizacji zamówienia Wykonawcy)

Dot. postępowania pn. **Budowa ośrodka rekreacyjno-kulturalnego w Dychowie**

Oświadczam, że osoby, które będą wykonywały w zakresie realizacji zamówienia wskazane przez Zamawiającego poniżej czynności są/będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Wykaz rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamierzenia, których dot. wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę (lub podwykonawcę) osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

roboty budowlane przygotowawcze (z ewentualnym wyłączeniem pomiarowych jeżeli ich wykonanie nie wiąże się z wykonywaniem pracy w sposób określony w art.22 par.1 ustawy Kodeks Pracy), roboty ziemne, fundamenty, ściany nadziemne, więźba dachowa i krycie dachu, stolarka, roboty termomodernizacyjne, roboty wykończeniowe, montaż wyposażenia sanitariatów, instalacja wodociągowa, instalacja wentylacyjna, przyłącze kanalizacyjne, przyłącze wodociągowe, ogrodzenie, chodniki z polbruk, wywóz darni, montaż kręgielni, wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie oświetlenia terenu, instalacja sygnalizacji pożarowej, instalacja odgromowa i wyrównawcza, pomiary elektryczne.

dnia r.

.....
Pieczęćka i podpis/y osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
/Pieczęć Wykonawcy/

Oświadczenie ogólne Wykonawcy

1. Oświadczam, że jestem małym lub średnim przedsiębiorcą: (wpisać: „TAK” lub „NIE“)*.

*** Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EURO.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO.

2. Oświadczam, że wybór mojej oferty:

a) nie będzie /podkreślić właściwe/

b) będzie /podkreślić właściwe/

prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:

.....

(podać nazwę, rodzaj towarów/usług wg załącznika nr 11 ustawy o podatku od towarów i usług tj. Dz.U. z 2016r. poz.710 ze zm.)*
lub wpisać „nie dotyczy”.

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to: zł netto**.

*niepotrzebne skreślić

**dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego podatku VAT przy porównywaniu cen ofertowych.

Oświadczam, że nie zakreślenie oferty w pkt 12 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

3. Oświadczam, że przy przygotowaniu oferty zastosowane zostały następujące stawki i narzuty:

Stawka roboczogodziny (R) -zł

Koszty pośrednie (Kp) -%

Koszty zakupu (Kz) -%

Zysk (Z) -%

które będą stosowane w przypadku wystąpienia robót dodatkowych.

.....
/Miejscowość, data/

.....
Pieczęć i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy