

Bobrowice, 20.08.2015r.

Do wszystkich Wykonawców

ZPR.271.1.6.2015

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa remizy OSP w Bobrowicach.

Wyjaśnienie do SIWZ (1)

Działając na podstawie art.38 ust. 1 pkt.3) i ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj.Dz.U. 2013 poz.907 z późn.zm.) Gmina Bobrowice informuje, że w niniejszym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Zapytanie 1

Pytanie

„1) W opisie technicznym mowa jest o zagospodarowaniu terenu tj chodniki z kostki granitowej. W przedmiarze brak jest działu i pozycji na prace związane z wjazdem, zagospodarowaniem terenu, utwardzeniem. Czy zakres zadania obejmuje takie roboty. Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.”

Odpowiedź

ad. 1. W etapie I budowy nie będą wykonane utwardzenia placów kostką ,dlatego tych pozycji brak w przedmiarze. W drugim etapie będzie realizowany budynek GOK i dopiero po jego ukończeniu zostaną wykonane utwardzenia terenu. Informacja ta została podana w Ogólnej Charakterystyce Robót – pkt. 3

Pytania

„2) W przedmiarze elektrycznym poz 54 zawiera "Montaż systemu DSO wraz z syreną elektroniczną i przewodowaniem, testowanie i uruchomienie" Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.

3) przedmiarze elektrycznym poz 55 zawiera "Dostawa i montaż szlabanu elektromechanicznego". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.

4) przedmiarze elektrycznym poz 56 zawiera "Dostawa i montaż zestawu ładowania wozów bojowych". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad. 2 ; ad 3 ; ad 4 - W projekcie w pkt 5.14 i na schemacie E15 podane są przykładowe typy tych urządzeń. W Internecie można znaleźć ich budowę i opisy . Zgodnie z pkt. 7 projektu można zastosować inne urządzenia o nie gorszych parametrach.

Jednak należy uwzględnić , że w istniejącej remizie w Bobrowicach jest już zamontowany system DSPO -52BS , należy go zdemontować i zamontować w nowej Remizie i przy pomocy producenta , który sprawuje obecnie konserwację dostosować do współpracy z projektowanymi urządzeniami.

Pytanie

„5) przedmiarze elektrycznym poz 57 zawiera "Dostawa i montaż odsysacza spalin". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad 5 – W Projekcie podstawowym założono odsysacze spalin automatyczne . Ostatecznie Inwestor zdecydował jednak o wyborze odsysaczy ręcznych ze względu na niższe koszty

Pytanie

„6) w przedmiarze na rob. budowlane poz 55 zawiera "Dostawa i montaż pomostów z poręczami w wieży". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad. 6. Przedmiar na roboty budowlane w poz. 55 dotyczy wyceny indywidualnej pomostów z poręczami w wieży. Ofertę należy przygotować w oparciu o rys. 15b w części architektonicznej projektu (przekrój C-C przez wieżę). Zgodnie z tym rysunkiem do wyceny należy przyjąć :

- a) podpory pomostu : dwuteowniki H=160mm o długości L=2,80m , 4 szt. malowane antykorozyjnie
- b) kraty pomostowe systemowe ocynk. np. WEMA – 1000x1200mm, oczko z płaskownika 34x38mm
- c) balustrady stalowe h=110mm ocynk. ,systemowe , słupki i poręcze z rury stal. kwadratowej 50x50x3mm lub rur stal. ϕ 50mm
- d) krawężnik z blachy stal. ocynk. gr.3mm , H=150mm.
- e) drabiny z pałkami ochronnymi systemowe, ocynk. , prefabrykowane, zgodne z normą EN ISO 14122-4 , np. Orome lub podobne

Pytanie

„7) w przedmiarze na rob budowlane po 101 zawiera "Dojście (kładka) do wyłazu na poddaszu - nawierzchnia z płyt OSB gr. 18 mm, podkład z krawędziaków sosnowych 15x15 cm". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad. 7. Pozycja nr 101 przedmiaru dotyczy wykonania kładki - dojścia do wyłazu dachowego na poddaszu . Element ten pokazany jest w rzucie rys. A-14 „Rzut poddasza ”. Jest to prostokątny podest z płyty OSB gr. 18mm o powierzchni 11 m². Płyta OSB mocowana jest wkrętami do legarów z kantówki sosnowej 15x15cm. Legary ułożyć na dolnym pasie wiązarów dachowych w rozstawie co 0,5m.

Pytanie

„8) w przedmiarze na rob budowlane poz 144 zawiera " Montaz odwodnienia liniowego w garażu". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad. 8. Odwodnienie liniowe w garażu (13 mb – poz. 144 przedmiaru) pokazano na rys. A-12. Odwodnienie wykonać z systemowych korytek odwadniających betonowych lub polimerowych 1000x145x160mm np. Bielbet lub Aco ,dostosowanych do obciążenia 25t (z rusztem żeliwnym)

Pytanie

„9)w przedmiarze na rob budowlane poz 197 zawiera "Wentylatory wywiewne w pom. B 1/6 i B 1/4 , d=100mm, 50W, 90 m3/h na wlotach do kanałów murowanych". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad.9. Wentylatory łazienkowe wywiewne ujęte w poz. 197 przedmiaru przyjąć zgodnie z podaną charakterystyką tzn. moc do ok. P= 50 W , wydajność min. 90 m³/h, 230V/50Hz, ciśnienie statyczne min. 30 Pa, ciśnienie akustyczne max. 44dB np. Firmy Dospel lub podobne.

Pytanie

„10) w przedmiarze na rob budowlane poz 195 zawiera "Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 355 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji bezprzewodowej (masa do 15 kg) - montaż - analogia". Prosimy wyjaśnić gdzie znajduje się opis i charakterystyka tych urządzeń niezbędna do wyceny.”

Odpowiedź

ad. 10. Wentylator wywiewny ujęty w poz. 195 przedmiaru opisany został na str. 25 Opisu technicznego. Zgodnie z tym opisem powinien to być wentylator osiowy ,ścienny, o wydajności ok. 3200 m³/h sterowany czujką tlenku węgla. Średnica wentylatora : 350mm do 400mm np. Danfoss Basic 400.

Zapytanie 2

Pytanie

„1. Proszę dołączyć szczegółowy zestaw wyposażenia DSP-52BS, nie wszystkie funkcje wykonuje zestaw podstawowy. „

Odpowiedź

ad. 1 – Zestaw DSP-52 BS jest już zamontowany w ist. Remizie należy go zdemontować

i zamontować na nowo w nowej Remizie dostosować do obsługi proj. urządzeń

poprzez dobudowę przekazników

Pytanie

„2. System SWiN ma być na poziomie technologicznym „SATEL” jak w przedmiarze, czy „PARADOX” jak w dokumentacji? „

Odpowiedź

ad.2 – Jest to obojętne

Pytanie

„3. Co jest miarodajnym wyznacznikiem zakresu robót, przedmiar dołączony do specyfikacji nieuwzględniający niektórych elementów dokumentacji, czy rysunki z projektu wymagające znacznie więcej niż przedmiar? „

Odpowiedź

ad 3 – Miarodajny jest opis projektu i rysunki

Pytanie

„4. Proszę wyjaśnić, czy użyty na rysunku E8 skrót „Ist” oznacza, że to urządzenie Inwestor posiada i uruchomi je we własnym zakresie lub coś leży w zakresie wykonawcy – proszę określić co.? „

Odpowiedź

ad 4 – oznacza to , że Inwestor ma to urządzenie już zamontowane w starej Remizie i należy

zastosować je w nowej Remizie, przystosowując do współpracy z proj. urządzeniami.

Należy posiłkować się producentem który prowadzi obecnie konserwację tego

urządzenia.

Pytanie

„5. W przedmiarach kabel 4x25mm² należy ułożyć, natomiast na rysunkach przechodzi on przez wyłącznik p.poż GOk i Rozdzielnie RG GOk nie ujęte w przedmiarze – proszę o uzupełnienie bądź wykreślenie z zakresu. „

Odpowiedź

ad 5 – Ze względu na zmianę kolejności budowy (najpierw Remiza) , należy bezpośrednio ze

złącza kablowo-licznikowego ZK1x-1P zasilić przewodem YKY 4x16mm² wył. P.Poż

na remizie

Pytanie

„6. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunek uwzględniający SWiN (w przedmiarze 10 sztuk PiR w rysunkach nie uwzględnionych, bramy niezabezpieczone zupełnie, natomiast w przedmiarze ujęto 10 klawiatur LCD – to wystarczy na spory biurowiec). „

Odpowiedź

ad 6 – Ma być jak na rys. E8 i schemacie E15. W przedmiarze jest pomyłka powinna być 1 szt

LCD

Pytanie

„7. Kto dostarcza karty SIM dla GSM? „

Odpowiedź

ad 7 – Karty SIM dostarczy wykonawca , a później użytkownik

Pytanie

„8. W przedmiarze ujęto system DSO i brak do niego rysunku, czy jest on potrzebny i nie jest to pomyłka, jeżeli tak to proszę opisać wyposażenie (ilość i rodzaj głośników, ich moc, mikrofon, wzmacniacz, zapisywanie, komunikacja, itp.) „

Odpowiedź

ad 8 – W projekcie jest syrena typu DSE 1200 S, podana jako przykładowa. Można

zastosować syrenę elektroniczną innego typu ale o nie gorszych parametrach

Pytanie

„9. Proszę dostarczyć rysunki powiązania systemu DSP i SWiN z pozostałymi urządzeniami sterowanymi zależnie lub współzależnie (syrena, otwieranie bram, powiadomienie, szlaban, itp.) „

Odpowiedź

ad 9 – opis współdziałania podany jest w projekcie pkt 5.14 . Zastosować ist. DSP i powiązać

z urządzeniami podanymi w projekcie posługując się schematem i DTR producenta

uwzględniając ad 4

Pytanie

„10. W przedmiarach zapisano „dostawa i montaż zestawu ładowanie ...” poz 56 przedmiaru , w rysunku E8 zapisano: wypust zasilania zestawu szybkiego wyjazdu „A”. Proszę o bardziej precyzyjne opisanie czy są to tożsame zapisy i podanie wymaganych parametrów. „

Odpowiedź

ad 10 – Jest to wypust do zasilania systemu szybkiego wyjazdu np. typu Ctek MXS10

podanego w projekcie jako przykładowy

Pytanie

„11. Proszę załączyć rysunki współdziałania napędu bram z DSP oraz szlabanu i alarmowaniem po wyjeździe wozów oraz sposób/sposoby wzywania strażaków (pytanie proszę rozpatrzyć wspólnie z pytaniem 9) „

Odpowiedź

ad 11- Współdziałanie napędu bram, szlabanu, i alarmu po wyjeździe wozów bojowych

i sposobu wzywania strażaków z systemem DSP , który jest już istniejący

Pytanie

12. Ssawka odsysania spalin ma być nakładana i zdejmowana ręcznie (tak wynika z opisu), czy powinny być zamontowane ssaki typu OVER, jak zapisano na rysunku E8 „BEL-SSAK-9”?

Odpowiedź

ad 12- Muszą być nakładane i zdejmowane ręcznie, nie jak w opisie w systemie OVER

Zapytanie 3

Roboty sanitarne:

Pytanie

„1. Rura preizolowana 2x40x3,7 wg projektu prowadzona jest wewnątrz budynku OSP – brak jej w przedmiarze robót”

Odpowiedź

ad. 1. Przyłącze ciepłownicze z rur preizolowanych nie jest objęte ofertą. Budowa tego przyłącza została włączona do drugiego etapu Inwestycji jako element sąsiedniego budynku GOK. Informacja na ten temat została podana w Ogólnej Charakterystyce Obiektu i Robót – patrz pkt. 3.

Pytanie

„2. Proszę podać typ odwodnienia liniowego.”

Odpowiedź

ad.2. Odwodnienie liniowe w garażu (13 mb – poz. 144 przedmiaru) pokazano na rys. A-12. Odwodnienie wykonać z systemowych korytek odwadniających betonowych lub polimerowych 1000x145x160mm np. Bielbet lub Aco ,dostosowanych do obciążenia 25t (z rusztem żeliwnym).

Pytanie

„3. Proszę podać typ zaworu antyskażeniowego EA czy BA?”

Odpowiedź

ad. 3. Należy przyjąć zawór zwrotny antyskażeniowy typu EA.

Pytanie

„4. Proszę podać sposób zabezpieczenia budynku OSP przed zimą, ponieważ kotłownia służąca obu obiektom zaprojektowana jest w budynku G.O.K”

Odpowiedź

ad.4. Przewidywany harmonogram prac uwzględnia budowę w roku 2015 jedynie stanu „0”. W roku 2016 ukończony obiekt zostanie odebrany od Wykonawcy.

Ogrzewanie obiektu od sezonu zimowego 2016/2017 Inwestor zapewnia we własnym zakresie (będzie to początkowo tymczasowe ogrzewanie elektryczne do czasu zakończenia realizacji budynku GOK wraz z kotłownią i przyłączem ciepłowniczym do budynku Remizy).

Roboty budowlane:

Pytanie

„W przedmiarze brak okien aluminiowych O5 3szt.”

Odpowiedź

Okna aluminiowe O5 , 1100x3500 mm , 3 szt. są zawarte w projekcie budowlanym (rys. A-19) w związku z czym należy je uwzględnić w Ofercie.

Roboty elektryczne:

Pytanie

„W przedmiarze brak opraw jarzeniowych 2x36W IP65 dotyczy pomieszczenia 1/8”

Odpowiedź

Oprawy jarzeniowe 2x36W IP65 są zawarte w projekcie budowlanym w związku z czym należy je uwzględnić w Ofercie.

Zapytanie 4

Pytanie

„1. **Braki w przedmiarze:**

- **Brak poz. utylizacja gruzu**
- **Brak podania odległości wywozu gruzu**
- **Brak poz. rusztowań przy wznoszeniu murów wieży i remizy – wysokość ponad 4 m”**

Odpowiedź

ad. 1. Pozycje przedmiaru nr 14,15,16 obejmują załadunek i wywóz samochodami samowładowczymi gruzu betonowego i ceglanego na odległość około 20km. Przedmiar nie obejmuje utylizacji gruzu a jedynie jego wywóz na wysypisko. Wycenę rusztowań Oferenci wykonują we własnym zakresie stosownie do systemu rusztowań jakim dysponują.

Pytanie

„2. **Brak rys. konstr. Więzarów dachowych – remiza, wieża”**

Odpowiedź

ad. 2. Opis do Projektu zawiera informację że więzary dachowe drewniane przyjęto jako prefabrykowane. W praktyce oznacza to, że więzary zostaną zamówione przez Wykonawcę w specjalistycznym zakładzie, gdzie na podstawie przedstawionych rysunków zostaną dobrane właściwe parametry konstrukcyjne tych dźwigarów.

Pytania

„3. **Brak rys. konstr. Pomostów z poręczami – wieża”**

„4. **Brak rys. konstr. drabiny z zabezpieczeniami- wieża”**

Odpowiedź

ad.3. i ad. 4. Przedmiar na roboty budowlane w poz. 55 dotyczy wyceny indywidualnej pomostów z poręczami w wieży. Ofertę należy przygotować w oparciu o rys. 15b w części architektonicznej projektu (przekrój C-C przez wieżę). Zgodnie z tym rysunkiem do wyceny należy przyjąć :

- a) podpory pomostu : dwuteowniki H=160mm o długości L=2,80m , 4 szt. malowane antykorozyjnie
- b) kraty pomostowe systemowe ocynk. np. WEMA – 1000x1200mm, oczko z płaskownika 34x38mm
- c) balustrady stalowe h=110mm ocynk. ,systemowe , słupki i poręcze z rury stal. kwadratowej 50x50x3mm lub rur stal. ϕ 50mm
- d) krawężnik z blachy stal. ocynk. gr.3mm , H=150mm.
- e) drabiny z pałkami ochronnymi systemowe, ocynk. , prefabrykowane, zgodne z normą EN ISO 14122-4 , np. Orome lub podobne

Pytanie

„5. **Brak koloru i grubości RAL tynku cienkowarstwowego sylikatowo silikonowego ,,**

Odpowiedź

ad.5. Grubość tynku strukturalnego została podana w Opisie Technicznym w pkt. 4.12. Wynosi ona 1,5mm.

Pytanie

„6. *Pomyłka w przedmiarze poz. 81 – jest 1,00 m² –winno być 11,55m²”*

Odpowiedź

ad.6. Potwierdzamy pomyłkę w Przedmiarze w poz. 81 – jest 1 m² - winno być 11,55 m² (dotyczy okien 05)

Pytanie

„7. *Proszę o uściślenie zakresu robót I etapu – dot przyłącza ciepłowniczego, w SIWZ w pkt. 2 jest że należy wykonać , natomiast w załączniku Ogólna charakterystyka obiektu i robót budowlanych jest napisane – że budowa przyłącza ciepłowniczego nie wchodzi w zakres I etapu. Nadmienając, że kotłownia ma być w budynku GOK.”*

Odpowiedź

ad.7. Przyłącze ciepłownicze z rur preizolowanych nie jest objęte ofertą. Budowa tego przyłącza została włączona do drugiego etapu Inwestycji jako element sąsiedniego budynku GOK. Informacja na ten temat została podana w Ogólnej Charakterystyce Obiektu i Robót – patrz pkt. 3.Charakterystyki.

Pytanie

„8. *Czy n/w roboty należą do I etapu robót /brak ich w przedmiarze/:*
a. Montaż szlabanu na wjeździe /uchylny z blokadą elektryczną/?
b. Wykonanie studni chłonnej?”

Odpowiedź

ad. 8. Montaż szlabanu na wjeździe należy do etapu 1 . Element ten zawiera przedmiar branży elektrycznej. Studnia chłonna należy do etapu 2 i nie podlega wycenie w etapie 1

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

WÓJT
Marek Babul