



Dychów, dnia 31.12.2020r.

Zn.spr.: S.2217.8.2020

OGŁOSZENIE

Nadleśnictwo Brzózka ogłasza przetarg pisemny (ofertowy) nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej w miejscowości Dychów 6 a

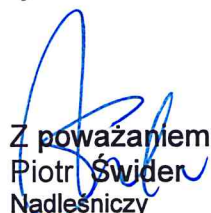
- Wiata magazynowa o konstrukcji stalowej, kryta blachą powlekaną, ściany z siatki powlekanej, ilość kondygnacji: 1, wyposażona w instalację odgromową, nr inwentarzowy 291/1681, o powierzchni użytkowej 600,00 m² wraz z prawem do korzystania z gruntu o powierzchni 1 823,00 m² w celu niezbędnym do realizacji umowy. Teren ogrodzony i monitorowany. Dojazd do nieruchomości zabudowanej poprzez działkę nr 303/5.

Minimalna cena miesięcznego czynszu brutto wynosi 1 060,00 zł.
(słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt złotych).

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieokreślony. Czynsz za dzierżawę płacony będzie w okresach miesięcznych do dnia 10 każdego miesiąca lub kwartalnie. Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji.

1. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 500,00 zł. (słownie: pięćset złotych). Wadium należy wnieść na konto Nadleśnictwa Brzózka, to jest na rachunek bankowy o numerze: 29 1020 5402 0000 0702 0115 2719 w PKO BP Krośnie Odrzańskim, najpóźniej w dniu przetargu, to jest do 22.01.2021 r. do godz. 9.00. Przy wpłacie wadium należy oznaczyć, „Przetarg na dzierżawę wiaty magazynowej o nr inw.291/1681”.
Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Nadleśnictwa. Wadium złożone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zwrócone po podpisaniu umowy, natomiast wadium złożone przez innych uczestników podlega niezwłocznie zwrotowi po zakończeniu postępowania przetargowego.
2. Pisemne oferty należy wysłać na adres Nadleśnictwa bądź złożyć w pokoju nr 26 do dnia 22.01.2021 r. do godziny 9:00 w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na dzierżawę wiaty magazynkowej o nr inw. 291/1681 –nie otwierać przed dniem 22.01.2021 r. przed godziną 10:30”.
W przypadku ofert składanych pocztą decyduje data wpływu oferty do Nadleśnictwa.

3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa – sala konferencyjna w dniu 22.01.2021 r. o godz. 10:30, **jednakże zaleca się ze względów zagrożenia epidemiologicznego o ograniczenie osobistego udziału w otwarciu ofert.** W dniu otwarcia ofert Nadleśnictwo powiadomi telefonicznie osoby zainteresowane o wynikach przetargu.
4. Pisemna oferta winna zawierać:
 - a) nazwę lub imię i nazwisko oferenta oraz siedzibę zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej, nr telefonu kontaktowego, adres e-mail,
 - b) oferowaną cenę nabycia (cyfrowo i słownie), nie mniejszą od ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu, datę sporządzenia oferty i podpis oferenta.
5. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali tę samą cenę lub prawo do przeprowadzenia pomiędzy nimi licytacji oraz prawo do:
 - a) odwołania przetargu,
 - b) uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty (nie dał rezultatu).
6. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia opłat publicznoprawnych (podatku od nieruchomości) za przedmiot dzierżawy w wysokości wynikającej z odrębnych przepisów podatkowych.
7. Nadleśnictwo Brzózka zastrzega, że warunkiem ważności postępowania przetargowego i wyboru oferenta przez komisję przetargową, jest zatwierdzenie protokołu z przetargu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Brzózka.
8. Wiatę magazynową można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 504 249 025. Wszelkie informacje na temat przetargu można uzyskać w pokoju numer 22 (Pani Anna Ważelińska).
9. Nadleśnictwo Brzózka informuje, że:
 - a) może bez podania przyczyn odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,
 - b) wadium nie podlega zwrotowi, gdy uczestnik przetargu, który wygra przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.


Z poważaniem
Piotr Świder
Nadleśniczy

Do wiadomości

1. Tablica Ogłoszeń w Nadleśnictwie Brzózka
2. BIP Nadleśnictwa Brzózka
3. Urzędy Gminy