

**ZARZĄDZENIE NR 31/20**  
**WÓJTA GMINY BOBROWICE**

z dnia 14 maja 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 i 284) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przynajmniej do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy/najmu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
<b>1. Działka Nr 70/7</b> <b>2. Powierzchnia 3,90 ha</b> <b>3. Miejscowość: Tarnawa K</b> <b>4. Obręb Tarnawa 0014</b> <b>5. Gmina Bobrowice</b> <b>6. Nr KW ZG1K/00015206/4</b>	39000 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
<b>1. Działka Nr 107/1</b> <b>2. Powierzchnia 0,1767 ha</b> <b>3. Miejscowość: Tarnawa K</b> <b>4. Obręb Tarnawa 0014</b> <b>5. Gmina Bobrowice</b> <b>6. Nr KW -</b>	1767 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

<p>1. <b>Działka Nr</b> 363/8  2. <b>Powierzchnia</b> 2,49 ha  3. <b>Miejscowość:</b> Bobrowice  4. <b>Obręb</b> Bobrowice 0002  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	175,45 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,18 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
<p>1. <b>Działka Nr</b> 22  2. <b>Powierzchnia</b> 1 ha  3. <b>Miejscowość</b> Janiszowice  4. <b>Obręb</b> Janiszowice 0010  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	10000 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.
<p>1. <b>Działka Nr</b> 72/2  2. <b>Powierzchnia</b> 0,3339 ha  3. <b>Miejscowość</b> Janiszowice  4. <b>Obręb</b> Janiszowice 0010  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	3339 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków.

<p>1. <b>Działka Nr</b> 49/2  2. <b>Powierzchnia</b> 0,2864 ha  3. <b>Miejscowość</b> Dęby  4. <b>Obręb</b> Dęby 0008  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	2864 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. <b>Działka Nr</b> 56/1  2. <b>Powierzchnia</b> 0,71 ha  3. <b>Miejscowość</b> Janiszowice  4. <b>Obręb</b> Janiszowice 0010  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	7100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	do 3 lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
<p>1. <b>Działka Nr</b> 455/11  2. <b>Powierzchnia</b> 0,3696 ha  3. <b>Miejscowość:</b> Bobrowice  4. <b>Obręb</b> Bobrowice 0002  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	3696 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	Do 3lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

<p>1. <b>Działka Nr</b> 459/7  2. <b>Powierzchnia</b> 0,2939 ha  3. <b>Miejscowość:</b> Bobrowice  4. <b>Obręb</b> Bobrowice 0002  5. <b>Gmina</b> Bobrowice  6. <b>Nr KW</b> -</p>	2939 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Stawka czynszu wynosi: <b>0,06 zł za 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice.	1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	Do 3lat	Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
---	---------------------	--------------------------------------	--	---	--	---------	---

**Objaśnienia do wykazu:** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

**Podano do publicznej wiadomości:**

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 15 maja 2020 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej: [www.bip.bobrowice.pl](http://www.bip.bobrowice.pl)

na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 15 maja 2020 r. do dnia 4 czerwca 2020 r.