

ZARZĄDZENIE NR 22/20
WÓJTA GMINY BOBROWICE

z dnia 6 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobrowice, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Bobrowice wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowice,
- informację o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bobrowicach, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Bobrowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przynajmniej do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Bobrowice:

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia dzierżawy/najmu | Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | 1. Termin wnoszenia opłat 2. Aktualizacja opłat | Okres dzierżawy | Forma dzierżawy |
|--|------------------------------|---|---|--|--|-----------------|---|
| 1. Działka Nr 396/1 2. Powierzchnia 0,35 ha 3. Miejscowość: Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW - | 3500 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze. | Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice | 1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |
| 1. Działka Nr 250 2. Powierzchnia 2,26 ha 3. Miejscowość Bobrowice 4. Obręb Bobrowice 0002 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00000232/7 | 22600 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze. | Stawka czynszu wynosi: 0,06 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice | 1. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |

| | | | | | | | |
|---|----------------------|--------------------------------------|---|--|--|----------|---|
| <p>1. Działka Nr 70/6 2. Powierzchnia 3,28 ha 3. Miejscowość Tarnawa 4. Obręb Tarnawa 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00015206/4</p> | 32800 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze. | Stawka czynszu wynosi: 0,18 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice | 1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |
| <p>1. Działka Nr 70/5 2. Powierzchnia 3,4480 ha 3. Miejscowość Tarnawa 4. Obręb Tarnawa 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00015206/4</p> | 34480 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Dzierżawa z przeznaczeniem na cele inne niż rolnicze. | Stawka czynszu wynosi: 0,18 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele inne niż rolnicze zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice | 1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |
| <p>1. Działka Nr 70/8 2. Powierzchnia 2,04 ha 3. Miejscowość Tarnawa 4. Obręb Tarnawa 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00015206/4</p> | 20400 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Grunty przeznaczone na działalność górnictw. | Stawka czynszu wynosi: 300 zł za hektar w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobywaniem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice. | 1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |

| | | | | | | | |
|--|----------------------|--------------------------------------|--|--|--|----------|---|
| <p>1. Działka Nr 70/9 2. Powierzchnia 2,59 ha 3. Miejscowość Tarnawa 4. Obręb Tarnawa 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00015206/4</p> | 25900 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Grunty przeznaczone na działalność górnictw. | Stawka czynszu wynosi: 300 zł za hektar w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobywaniem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice. | 1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |
| <p>1. Działka Nr 92 2. Powierzchnia 2,61 ha 3. Miejscowość Tarnawa 4. Obręb Tarnawa 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW -</p> | 26100 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Grunty przeznaczone na działalność górnictw. | Stawka czynszu wynosi: 300 zł za hektar w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobywaniem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice. | 1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |

| | | | | | | | |
|---|----------------------|--|--|--|--|----------|---|
| <p>1. Działka Nr 72/12 2. Powierzchnia 3,0402 ha 3. Miejscowość Tarnawa 4. Obręb Tarnawa 0014 5. Gmina Bobrowice 6. Nr KW ZG1K/00034423/0</p> | 15201 m ² | Nieruchomość gruntowa Niezabudowana. | Grunty przeznaczone na działalność górnictw. | Stawka czynszu wynosi: 300 zł za hektar w stosunku rocznym za grunt przeznaczony na cele związane z wydobywaniem i eksploatacją kruszywa zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowice nr 30/19 z dnia 2 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowice. | 1.Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. 2.Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. | do 3 lat | Przetargowo w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków |
|---|----------------------|--|--|--|--|----------|---|

Objaśnienia do wykazu: Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bobrowicach 131, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel.: 68 391 92 28.

Podano do publicznej wiadomości:

Informacje o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej dnia 6 marca 2020 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej: www.bip.bobrowice.pl

na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 6 marca 2020 r. do dnia 26 marca 2020 r.