

OGŁOSZENIE nr 2/2016 **z dnia 29 lipca 2016 r.**

Wójt Gminy Bobrowice ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonej w m. Dęby

Lp.	Funkcja	Nr działki Pow. w m ² Wart. w zł	Cena wywoławcza w zł łącznie z dokumentacją	Wadium w zł.
1	2	3	4	5
1.	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo	Nr dz. 88/6 pow. 1569m ² wartość 13 500zł	14 620zł	1460zł

Publiczny przetarg ustny odbędzie się w dniu **31 sierpnia 2016r o godz.10⁰⁰** w Sali posiedzeń tut. Urzędu.

Wadium w gotówce należy wpłacić do dnia 26 sierpnia 2016 w kasie tut. Urzędu lub na konto BS Krosno Odrzańskie

nr 74 9656 0008 0009 6452 2000 0005 w takim terminie aby najpóźniej w dniu 26 sierpnia 2016r wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy Bobrowice.

Nieruchomość położona jest na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatku VAT zgodnie z ustawą „o podatku od towarów i usług” z 11 marca 2004r Dz.U. z 2016r poz. 710.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłaciły wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba prawna ponadto wypis z rejestru KRS dodatkowo osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ,zobowiązane są dostarczyć przed podpisaniem aktu notarialnego zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości. W/w osoby mogą być reprezentowane przez pełnomocników umocowanych notarialnie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałą cenę do wysokości zakupu nieruchomości ustalonej w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w kasie tut. Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego.

Koszty związane z podpisaniem mowy notarialnej, oraz inne opłaty pokrywa nabywca.

Nie przystąpienie do podpisania umowy w wyznaczonym terminie powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem przyczyny.

Wszelkich informacji udziela stanowisko d/s rolnictwa i gospodarowania mieniem komunalnym pokój nr 10 tel. 68 391 92 28 lub 68 391 32 80 wew. 28 w godz. pracy Urzędu.

WÓJT
Marek Babul